

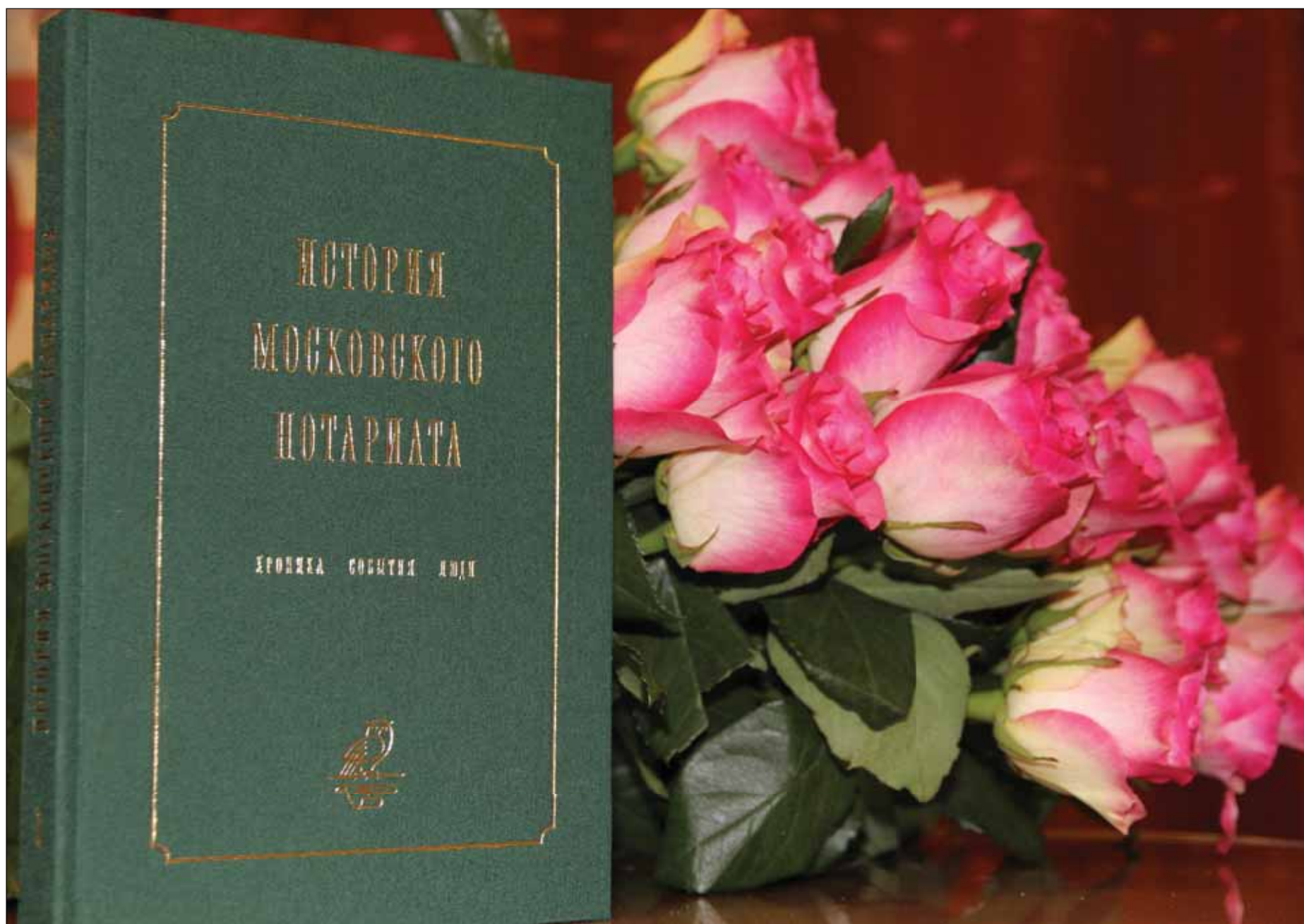
БУКВА ЗАКОНА

№ 3 / ИЮЛЬ / 2013

NOTA LEX

www.mgnp.info

ПОД ЗНАКОМ ЮБИЛЕЯ



Московская городская нотариальная палата отмечает 20-летний юбилей.
Подробнее о праздничных мероприятиях читайте на стр. 6–7.

МИНИСТР О НОТАРИАТЕ

В Администрации Президента РФ состоялось специальное заседание Совета при Президенте РФ по развитию гражданского общества и правам человека на тему «Гражданское участие в управлении делами государства – гарантия успеха правовой реформы».

В заседании под председательством советника Президента М.А. Федотова приняли участие министр юстиции А.В. Коновалов, уполномоченный по защите прав предпринимателей Б.Ю. Титов, представители постоянных комиссий Совета, руководители судейского, адвокатского сообществ, эксперты правозащитных и общественных организаций. Нотариат России представили президенты Федеральной и Московской нотариальных палат М.А. Сазонова и К.А. Корсик.

Участники совещания, в том числе, обсудили роль нотариата в реализации правовой реформы. С основным докладом по этому вопросу выступил министр юстиции РФ А.В. Коновалов. В частности он сказал:

«По вопросу нотариата мы, прежде всего, должны ответить себе на основополагающий вопрос “Нам нужен нотариат или нет?”. Если нужен, то он может существовать только в формате классического латинского нотариата. Мы ведь помним, что есть два подхода: некая профилактика законности сделок, юридических действий, которая обеспечивается нотариусом, а есть система постфактум, когда адвокат вмешивается в ситуацию на стадии уже конфликта. Именно этим обеспечивается большая востребованность профессии юриста в странах англосаксонской системы права, где нет профилактики, нет нотариусов.

Если нотариусы нужны, то мы ничего здесь нового не придумаем. Во всем мире в латинском нотариате деятельность нотариуса зиждется на двух основных столпах – это содействие оформлению наследственных отношений и содействие в обеспечении оборота недвижимого имущества. Именно это позволяет нотариусам обеспечивать высокий уровень оказываемых услуг, гарантии и ответственность за какую-то ненадлежаще оказанную услугу, в том числе при удостоверении, сопровождении. И также они оказывают целый ряд услуг, которые носят некий технический характер, например, оформление регистрации перехода прав на недвижимое имущества, еще целый ряд услуг, то есть действуют по принципу “одного окна”, форпоста некоей государственной службы.

Я в данном случае не говорю, что нужно отобрать этот рынок у регистраторов и отдать его нотариусам. Нужно просто, чтобы мы все вместе оценили, что лучше».



Новости коротко

МОСКОВСКИЙ ВКЛАД

Российская сборная успешно выступила на Олимпиаде нотариусов в Польше. В соревнованиях приняли участие спортсмены нотариальных палат Польши, сборные Болгарии, Словакии, Венгрии, Чехии, Украины, Турции. В состав российской сборной вошли представители нотариата Краснодарского и Красноярского краев, Амурской области, Адыгеи, Тулы, Нижнего Новгорода, но костяк российской команды составили спортсмены Московской городской нотариальной палаты.

На этот раз наши спортсмены завоевали золото в основных игровых видах спорта: футбол, волейбол, баскетбол. Не было равных россиянам и в перетягивании каната, прыжках в длину, толкании ядра.

Вторыми россияне стали в плавании, настольном теннисе и в эстафете «Веселые старты». Бронза досталась российской сборной в беге на 100 метров (Валерий Сугробов), в гиревом виде спорта, а также в творческом конкурсе за песню «Команда молодости нашей».

В общекомандном зачете наши спортсмены заняли второе место, пропустив вперед только чехов.



КНИГИ ДЛЯ СЛЕПЫХ ДЕТЕЙ

Правление МГНП в очередной раз оказало благотворительную помощь Фонду «Иллюстрированные книги для маленьких слепых детей» в размере 100 тысяч рублей. МГНП уже третий год поддерживает это направление деятельности. С помощью московских нотариусов за это время комплекты книг с рельефными иллюстрациями получили почти 60 малышей.



НОТАРИУСЫ МОСКВЫ ВСТРЕТИЛИСЬ С ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ РОСРЕЕСТРА



если запросы по электронным каналам связи поступали преимущественно через нотариусов.

По словам заместителя руководителя Росреестра, они поддерживают желание нотариусов подавать заявления на регистрацию перехода права по сделкам с недвижимостью и получать правоустанавливающий документ.

По словам заместителя руководителя Росреестра Сергея Сапельникова, число запросов в электронные сервисы службы, работа которых началась год назад, постоянно растет и достигает уже 700 тысяч. При этом каждая шестая заявка поступает от нотариусов России. Такая активность радует, но, с точки зрения технологии, по мнению Сапельникова, было бы оптимальней,

Регистраторы уже выступили с предложением внести изменения в законодательство, по которым нотариусы наделялись бы таким правом. По данным Сергея Сапельникова, законопроект должен быть рассмотрен и принят до 1 января 2014 года.

По вопросу получения данных о кадастровой стоимости объектов капитального строительства, необходимых в рамках ведения наследственных дел, Сапельников сообщил, что информационная база только формируется и должна заработать с 1 января 2014 года.

Нотариусы обратили внимание руководителя Росреестра на несовпадение адресов объектов недвижимости с данными ЕГРП. К примеру, на запрос по тому или иному объекту система может выдать, что такого объекта не существует, тогда как на публичной кадастровой карте того же Росреестра он значится. Подобная ситуация, по словам Сапельникова, объясняется тем, что функции государственных регистраторов многократно передавались от ведомства к ведомству и единой системы в работе не было. Поэтому пока специалисты рекомендуют уточнять адрес объекта в публичной кадастровой карте и в запросе указывать данные, обозначенные в ней, в том числе и кадастровый номер.



В РЕЖИМЕ ЭКСПЕРИМЕНТА

В МГНП создана рабочая группа, которая в тестовом режиме будет отрабатывать механизм подачи документов в Росреестр в электронной форме. В группу вошли 15 нотариусов Москвы. Цель эксперимента – протестировать программное обеспечение и подать предложения по ее усовершенствованию, чтобы к 1 января 2014 года система электронного взаимодействия была бы полностью готова к работе.



ПОСАДИЛИ РОЗЫ И СИРЕНЬ

Очередную благотворительную акцию по озеленению территории Центра детской онкологии и гематологии им. Д. Рогачева провела МГНП.

За более чем четыре часа работы было высажено 70 кустов рябины и сирени, а также 117 роз. Саженцы были приобретены в подмосковных питомниках на средства, выделенные из бюджета палаты. Чтобы растения могли лучше прижиться на новом месте, участок был удобрен привозной землей.

Кроме того, нотариусы принесли с собой подарки для детей. Администрации клиники были переданы игрушки, наборы для детского творчества, книги, канцелярские принадлежности.



«НОТАРИУС» ДЛЯ НОТАРИУСА

Во втором полугодии МГНП подпишет всех нотариусов Москвы на журнал «Нотариус». Данное издание в последнее время вызывает все больший интерес у профессионального сообщества, поднимая на своих страницах актуальные для современного нотариата темы. Кроме того, журнал активно поддерживает обратную связь со своим читателем и предоставляет возможность публиковаться на своих страницах. Многие московские нотариусы входят в авторский коллектив печатного издания.



И Г Р Ы В М О Н О П О Л И Ю

В 1993 году, когда нотариат латинского типа был возрожден в России, было сделано все возможное, чтобы создать для него наиболее прочный правовой фундамент. Основы законодательства РФ о нотариате, не претерпев значительных изменений, до сих пор достаточно успешно выполняют свою регулятивную функцию. Но все же темпы развития экономической ситуации в стране не находят адекватного отражения в правовом поле, в котором работает нотариат. И время от времени перед нотариусами встают проблемы, которые не находят своего решения в рамках существующего законодательства.

В связи с этим вот уже который год звучат мнения о том, что нотариату необходим новый закон, который бы разом решил накопившиеся вопросы. В прошлом году проект такого документа был даже представлен на обсуждение, но вызвал много критических замечаний со стороны экспертного сообщества и был отправлен на доработку. И хотя сегодня стоит задача в самые сжатые сроки разработать и принять новый вариант законопроекта, опыт подсказывает, что работа над таким масштабным документом может затянуться. В нотариате же назрела проблема, которая требует срочного решения, и связана она с нарастающим день ото дня вниманием к нам Федеральной антимонопольной службы.

Основанием для такого интереса со стороны ФАС стали нотариальные тарифы. Несовершенная система их регулирования привела к перекосам, которые уже не укладываются в рамки здравого смысла. Снизив в 2004 году размеры нотариальных тарифов, законодатель не предусмотрел механизм для их индексации. Обозначенные суммы уже в момент их принятия не были соразмерны производимым затратам, а за прошедшие более чем восемь лет абсолютно девальвировались. Любые усилия, предпринимаемые нотариальным сообществом для того, чтобы приблизить оплату труда нотариуса к реальным экономическим условиям, наталкивались на нежелание политиков принимать непопулярные решения. Ситуация, когда нотариальное удостоверение завещания по стоимости приравнивается к чашке кофе, сравнима с миной замедленного действия для финансовых основ небюджетного нотариата. И если бы не дальновидность разработчиков Основ законодательства РФ о нотариате, предусмотревших понятие услуг правового и технического характера в далеком 1993 году, возможно, свободный нотариат России уже прекратил бы свое существование.

Но ситуация, когда плата за правовую и техническую работу составляет до 75% нотариального тарифа, провоцирует сегодня множество простых вопросов со стороны граждан, представителей юридических лиц и государства. Нотариат оказался в очень уязвимом положении. И именно в данной ситуации реакция ФАС, их неправильное толкование правового статуса нотариуса может привести к самым плачевным последствиям. Вы знаете, что в апреле этого года совершенно бесосновательно наша палата стала объектом внеплановой проверки со стороны ФАС. Сотрудники ФАС в поисках признаков картельного сговора изъяли копии многих документов палаты и в первую очередь протоколы решений Общих собраний и заседаний Правления. Сегодня в Арбитражном суде Москвы рассматривается заявление МГНП об оспаривании приказа ФАС о проведении проверки, но о каких-либо результатах говорить пока рано.

По мнению московского нотариального сообщества, поддержанного многими коллегами из других регионов, при решении проблемы тарифов нельзя уповать на будущий закон. Поправки в нынешние Основы, носящие точечный характер, решили бы проблему гораздо быстрее и стали бы своеобразным тестовым испытанием для более совершенного подхода к вопросу в рамках законопроекта «О нотариате и нотариальной деятельности».



МГНП была услышана Комитетом по конституционному законодательству и государственному строительству Государственной Думы РФ. Недавно группой депутатов во главе с председателем комитета Владимиром Плигиным в Думу был внесен законопроект № 293340-6, призванный оградить нотариат от претензий ФАС, привести нотариальные тарифы к реалиям сегодняшнего дня, а также внести правки в недавно принятый № 166-ФЗ.

В работе над законопроектом в качестве экспертов принимали участие и московские нотариусы И.В. Радченко, А.В. Игнатенко и др. Мы приложили все усилия, чтобы самые на сегодняшний день актуальные проблемы, препятствующие развитию нотариата, были решены.

Законопроектом, в частности, предлагается внести в Основы законодательства РФ о нотариате принципиальное положение о том, что антимонопольное законодательство не применяется к отношениям, связанным с нотариальной деятельностью.

По нашему глубокому убеждению, специфика нотариальной деятельности и публично-правовой статус нотариуса не позволяют рассматривать его как хозяйствующий субъект, а потому «действие ФЗ “О защите конкуренции” не может распространяться ни на нотариусов, занимающихся частной практикой, ни на нотариальные палаты субъектов РФ».

Проблему тарифов в законопроекте предложено решить через установление твердой суммы оплаты за совершение нотариальных действий. При этом размер тарифов в большинстве случаев соответствует установившимся сегодня в нотариальной практике. Что касается дополнительных услуг, то в соответствии с законопроектом они должны оказываться лишь по просьбе клиента. На наш взгляд, такой подход позволит нотариату занять правильную, твердую позицию как в отношениях с гражданами и юридическими лицами, так и с государством.

Законопроект также предлагает усовершенствовать положения Федерального закона № 166-ФЗ, регулирующие регистрацию уведомлений о залоге движимого имущества. Разработчики поправок учли мировую практику и рекомендации, выработанные Комиссией ООН по междуна-

родному торговому праву (ЮНСИТРАЛ), по мере необходимости адаптировав их к российским условиям. В частности, законопроектом совершенствуются нормы, регламентирующие деятельность нотариуса при принятии уведомлений о залоге, вводится возможность внесудебного исключения из реестра записи о залоге, сделанной без согласия залогодателя. Более тщательно регламентируется, какие сведения и в каком объеме будут выдаваться в открытом доступе в сети «Интернет». Законопроектом предусматривается, кто и в каких случаях подает уведомление о залоге движимого имущества, в каких случаях это является обязанностью, в каких – правом, и, наконец, какие документы должны быть приложены к уведомлению в определенных случаях.

Кроме того, законопроект дополнительно разъясняет для нотариусов порядок взимания тарифов, устраняя возможности различных толкований в этой области, устраняет спорные вопросы в области оценки предмета сделки путем подробной законодательной регламентации этой проблемы.

Мы также настояли, чтобы в проекте закона появилась статья о внеконкурсном праве нотариусов и нотариальных палат на выкуп арендуемых государственных помещений для своей деятельности. Нотариусы не коммерсанты, мы выполняем важную социальную функцию, стоимость наших услуг жестко регулируется государством, и мы не можем и не должны конкурировать с коммерческими организациями в открытых торгах на право выкупа.

Данный законопроект получил много положительных отзывов и слов поддержки со стороны наших коллег из регионов. На этом фоне довольно странно выглядит реакция Федеральной нотариальной палаты, по мнению которой законопроект не может быть поддержан, а вопросы совершенствования нотариальной деятельности должны решаться путем принятия закона «О нотариате и нотариальной деятельности в Российской Федерации».

Сегодня многие наши коллеги, наш правовой институт в целом испытывают серьезное давление со стороны государственного органа, обладающего серьезными карательными полномочиями. В трудном, а порой и неравном споре мы пытаемся отстоять один из основных принципов латинского нотариата – бесконкурентную среду, и это достаточно веский повод, чтобы использовать все возможные пути для достижения цели, даже если они отклоняются от той столбовой дороги, которая намечалась ранее.

Каждый нотариус России хотел бы иметь четкие, максимально прозрачные основания для оценки стоимости своих услуг. Мы выполняем государственную функцию и не хотим оправдываться за честно заработанные деньги перед чиновниками ФАС. На наш взгляд, подход, зафиксированный в законопроекте, отвечает ожиданиям всех участников гражданско-правового оборота: и нотариусов, и граждан, и государства, – и мы надеемся, что его примут.

**Президент МГНП
К.А. Корсик**

От редакции. Пока верстался номер законопроекта № 293340-6 был принят Государственной Думой в первом чтении.



ВСЕ — «ЗА», А МАРИЯ ИВАНОВНА — «ПРОТИВ»

Группа депутатов Государственной Думы 7 июня 2013 года поддержала инициативу Московской городской нотариальной палаты и внесла на рассмотрение Проект федерального закона «О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, Закон Российской Федерации “О залоге” и часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» с целью совершенствования отдельных положений действующего законодательства в сфере нотариата.



Значимость данного законопроекта, по общему мнению нотариусов, трудно переоценить, его принятие будет способствовать развитию залоговых отношений, в том числе в области регистрации уведомлений о залоге движимого имущества, более широкому внедрению в работу нотариата современных интернет-технологий и, что особенно важно, будет способствовать нормализации финансирования нотариальной деятельности, прозрачности исчисления нотариальных тарифов, соответствию их размера сегодняшним реалиям. Поэтому законопроект поддержан на заседании Координационно-методического

совета нотариальных палат ЦФО, состоявшегося 26–27 июня этого года.

Многие помнят, что в первые годы деятельности частнопрактикующие нотариусы вообще не вносили плату за правовую и техническую работу, поскольку размеры нотариального тарифа и поступления в виде оплаты обязательных для нотариального удостоверения сделок с недвижимостью достаточно полно в финансовом отношении обеспечивали нотариальную деятельность. Когда же сделки стали необязательны для нотариального сопровождения, а размеры тарифа за многие нотариальные действия были существенно снижены, ситуация резко изменилась, и сегодня функционирование нотариата повсеместно по России обеспечивается в основном за счет оплаты правовой и технической работы, поскольку размеры нотариальных тарифов, установленные Налоговым кодексом РФ восемь с лишним лет назад, не пересматривались и давно «съедены» инфляцией.

Нотариусы прекрасно понимают, что так не должно быть, что не может стоимость правовой и технической услугикратно превосходить стоимость самого нотариального действия, но именно они стали заложниками безразличия к этой проблеме государства и бездеятельности, прежде всего, Федеральной нотариальной палаты, которая ни разу не поставила этот вопрос перед законодателем. На этой почве звучат обвинения в адрес нотариусов о завышении нотариальных тарифов, возникают конфликтные ситуации в нотариальных конторах, нередкими стали отказы от оплаты уже совершенных нотариальных действий, обращения в суды, различные вышестоящие инстанции.

Данная проблема остро прозвучала 21 февраля 2013 года на представительной Конференции «20 лет небюджетному нотариату России», в Основном докладе и ряде выступлений участников. Поэтому инициатива Московской городской нотариальной палаты законодательным путем решить этот и другие вопросы более чем своевременна.

В этой, в целом благоприятной, ситуации, мягко скажем, удивляет позиция М.И. Сазоновой – временно исполняющей обязанности президента Федеральной нотариальной палаты, которая от имени ФНП 10 июня 2013 года за № 1310/02-01-5 направила на имя председателя Комитета по конституционному законодательству и государственному строительству Государственной Думы В.Н. Плигина за своей подписью письмо, в котором прямо утверждается, что Федеральная нотариальная палата не поддерживает внесенный депутатами проект. Собственно, это письмо и стало причиной данной публикации.

М.И. Сазонова считает, что законопроект не раскрывает экономическую и правовую природу нотариального тарифа, а предлагаемое кратное увеличение нотариальных ставок не содержит критериев их увеличения.

По ее мнению, повышение размеров нотариального тарифа при снятии его верхних пределов оплаты может повлечь диктат нотариусов в этой сфере, а предлагаемый «значительный рост доходов нотариусов не сопровождается шагами в сторону повышения их ответственности, качества работы, контроля, страхования и т.д.».

Повышение размеров нотариального тарифа квалифицируется в письме как «дополнительное бремя для граждан, препятствие для доступности нотариальных услуг, создание почвы для серьезных социальных конфликтов».

Проблема оплаты труда нотариусов, как и предложенный в законопроекте комплекс вопросов, должны быть решены, считает М.И. Сазонова, исключи-

тельно Федеральным законом «О нотариате и нотариальной деятельности», «подготовка которого в настоящее время завершается Министерством юстиции Российской Федерации» в рамках Федеральной программы «Юстиция», в соответствии с которой будут решаться такие вопросы, как оптимизация допуска к профессии нотариуса, подробная регламентация нотариальной деятельности, доступность нотариальной помощи для населения, детальная регламентация правил совершения нотариальных действий и т.д.».

Первое, что нужно отметить, никакого роста доходов нотариусов, чего так боится М.И. Сазонова на фоне своей президентской зарплаты в 580 тысяч рублей в месяц, лукаво названной компенсацией, а также доходов от работы ее нотариальной конторы в Санкт-Петербурге, законопроект не предусматривает. Нет в нем и норм, устанавливающих дополнительное бремя для граждан. Более того, фактическая стоимость нотариального действия (нотариальный тариф плюс оплата правовой и технической работы) сегодня в большинстве случаев выше, чем предлагается в проекте. Например, в Москве самое распространенное нотариальное действие – свидетельствование верности копии одной страницы документа стоит 60 рублей, согласно проекту – 50 рублей. Кстати, эти же цифры присутствуют и в Проекте федерального закона «О нотариате и нотариальной деятельности в Российской Федерации», который подготовлен Федеральной нотариальной палатой, которая теперь в силу его правовой несостоятельности отрешивается от него, называя министерским.

Суть законопроекта в этой части в другом: устранить перекося в соотношении нотариального тарифа и стоимости правовой и технической работы – вопрос, о котором Федеральная нотариальная палата так и не удосужилась за многие годы поставить перед законодателем.

Не состоятельна ссылка и на комплексное решение всех накопившихся в нотариате проблем путем принятия нового закона о нотариате. Такой закон готовится с 1995 года, каких только не было вариантов и авторов, и ни один из них не был принят! Последний разрабатывается с 2009 года уже в течение четырех лет. О завершении работы и о готовности его к внесению вице-президент ФНП В.В. Ярков доложил на Собрании представителей нотариальных палат еще в ноябре 2010 года. На сайте ФНП помещен его текст по состоянию на 2011 год, каков он сейчас, вообще неизвестно. Поэтому и принятие его также иллюзорно, тем более что в стенах Государственной Думы подготовлен новый, более качественный вариант. Сегодня не решен главный вопрос: а нужен ли вообще новый закон о нотариате, и так ли уж «устарели» Основы, которые значительно осовременены точечными изменениями и дополнениями? Таковым будет и обсуждаемый законопроект.

Второе. Процедурная сторона направления письма в Государственную Думу. Дело в том, что информация о внесении законопроекта 10 июня 2013 года обсуждалась на заседании ФНП и была принята к сведению. Решение поддержать или не поддержать проект не рассматривалось и не принималось. Поэтому М.И. Сазонова была не вправе направлять свое письмо от имени Федеральной нотариальной палаты, тем более подписывать его как президент палаты. Президентом ФНП она в настоящее время не является.

Конечно, Мария Ивановна не может не понимать важность и своевременность принятия данного законопроекта, который со всей очевидностью действительно снимает целый ряд проблемных вопросов в деятельности нотариата, а также не может не понимать очевидность того, что его принятие, как имеющего точечный характер, никоим образом не может повлиять на принятие или непринятие нового закона о нотариате. Ее демарш с письмом объясняется личным отношением к Московской городской нотариальной палате и ее президенту К.А. Корсику, которых ей никак не удастся построить в одну шеренгу с другими палатами и президентами. Большинство президентов, кстати, повязанные незаконным получением зарплаты, другими материальными льготами за счет членских взносов нотариусов, во всем соглашались с ней, а К.А. Корсик не вписывается в созданную систему: отказался от зарплаты, поскольку законом она не предусмотрена, позволяет себе иметь собственное, нередко иное мнение. Поэтому любая исходящая от него инициатива для Марии Ивановны априори неприемлема. И так все четыре года ее президентства. Москва же за это время без помощи ФНП, а скорее вопреки, сумела решить многие вопросы, добиться принятия целого ряда значимых федеральных законов. Это и 306-ФЗ, и 312-ФЗ, и 405-ФЗ, и 166-ФЗ, и как бы кто не препятствовал, будет принят и этот закон.

Геннадий ЧЕРЕМНЫХ, нотариус города Москвы



НАСЛЕДСТВЕННЫЙ ИНТЕРЕС

Одним из первых решений Правления МГНП в 2013 году стало возобновление работы Комиссии по рассмотрению вопросов применения законодательства о наследстве. О целях и задачах вновь созданной комиссии «Букве закона» рассказала член Правления нотариус З.Л. Ништ.

Зинаида Львовна, почему для столь узкой группы вопросов потребовалось формировать отдельную комиссию?

– Комиссия по наследству не является чем-то новым. Она успешно работала еще в начале 2000-х годов. Но в то время она главным образом распределяла адреса, по которым нотариусы вели наследственные дела и архивы. Как таковой методической работы не было. Когда в 2005 году Московская палата вплотную подошла к реализации проекта «Наследство без границ», то Комиссия по наследству стала организовывать эту работу в методическом плане. Ранее оформлением наследства занимались только нотариусы, работавшие еще в госконторах, это порядка 200 человек. Мы ставили целью привлечь всех коллег к оформлению наследства.

Постепенно начала формироваться методическая база. Но когда в 2009 году программа «Наследство без границ» заработала в полную силу и все нотариусы были вовлечены в оформление наследственных дел, было принято решение о том, что задачи комиссии исчерпаны. В связи с этим ее расформировали, а вопросы ее компетенции перешли Комиссии по методической работе.

Но наследственные дела – это очень большой и довольно сложный пласт в работе нотариуса, и жизнь показала, что они требуют особого внимания. Уже сейчас ясно, что решение о воссоздании комиссии было правильное. Она была создана в феврале, а на почтовый ящик комиссии поступило множество вопросов.

Вы являетесь куратором данной комиссии в Правлении МГНП, председателем назначена нотариус Александра Семеновна Цветкова, чем был продиктован такой выбор?

– Председателем любой комиссии, тем более методической, должен быть не только профессионал, но и хороший организатор. Александра Семеновна уже давно в нотариате, специалист высочайшего класса, и, что немало важно, она была членом Правления одного из созывов и курировала методическую работу.

Поэтому при выборе кандидатов в состав комиссии мы учитывали не только опыт нотариуса, но и его желание постигать новое. Все члены комиссии – это люди, которые с наследством работают давно, люди мыслящие. Это нотариусы Т.П. Атрахимович, Т.С. Баханович, Т.В. Громыко, А.Н. Марченко, Р.К. Мустафина, А.И. Олейнова, М.Г. Фельде, М.В. Яркина.

На чем сосредоточится работа комиссии в этом году? Есть ли какие-либо вопросы, требующие срочного решения?

– На мой взгляд, первая задача комиссии – помощь методическому отделу палаты, чтобы консультации по сложным вопросам наследственного права, которые даются по запросам конкретных нотариусов, доводились до всех.

Так родилась идея проведения «круглых столов», где должны разбираться актуальные вопросы нотариальной практики и давались бы методические рекомендации по оформлению наследства. Первый такой семинар состоялся 2 апреля.

Мне нравится, что в палате заработал определенный механизм проведения образовательных мероприятий. Наша комиссия выступила с инициативой «круглого стола» и сразу получила организационную поддержку Комиссии по повышению профессиональной подготовки нотариусов под председательством Екатерины Олеговны Лексаковой. Они взяли на себя труд информировать нотариусов, арендовать зал, оформить презентацию и т.д. Комиссия по контролю профессиональной деятельности по результатам своей работы предоставила нам интересный материал для рассмотрения. То есть наша комиссия органично влилась в систему, стала необходимым элементом единого механизма, и это очень приятно.

В плане работы комиссии, в том числе, есть такой пункт, как консультирование нотариусов, как это обычно происходит, куда следует обращаться, если подобные вопросы возникают?

– Мы планируем консультировать нотариусов по конкретным наследственным делам и стараемся на этих примерах научить многих. Поэтому нотариусы могут обращаться к членам комиссии или писать на адрес электронной почты комиссии nasledstvo-mgnp@mail.ru

Комиссия намерена подготовить обзор судебной практики по наследству, на какой стадии находится работа?

– Мы распределили между членами комиссии определенные направления работы. Двое из них отслеживают судебную практику по наследственным вопросам, чтобы понять тенденции, которые сегодня формируются в наследственном праве. Это сложно, потому что приходится собирать по крупицам по сайтам судов, во многом полагаясь на удачу.

Но мы надеемся, что у нас получится, и мы соберем информацию на полноценный обзор, который можно будет издать отдельной брошюрой. Кстати, обращаюсь ко всем коллегам: если у них есть интересные судебные дела по наследству, мы просим сообщить нам, чтобы можно было обобщить, проанализировать и разработать на основе этого методические рекомендации.

По результатам «круглых столов» тоже намечается издание каких-то рекомендаций, чтобы наша работа не носила сиюминутный и точечный характер.

Недавно вышло постановление Пленума Верховного Суда по вопросам наследства, помог ли этот документ нотариусам в их работе?

– Там есть позиции, по которым внесена ясность, а есть такие, по которым появилось еще больше вопросов. К примеру, пленум посчитал, что завещательное распоряжение в банке отменяет завещание, удостоверенное у нотариуса. Тогда как п. 6 ст. 1130 ГК РФ гласит, что завещательным распоряжением можно отменить только завещательное распоряжение. И это было правильно: завещательное распоряжение приравнивалось законом к нотариальному завещанию, но обладало меньшей юридической силой. Все-таки специалист в банке – это не нотариус, он не может дать квалифицированную консультацию о правовых последствиях того или иного решения, и его никто не обязывает убеждать в дееспособности гражданина и в том, свободно ли он проявляет свою волю.

Если бы постановление пленума содержало хоть какую-нибудь аргументацию, то можно было попытаться понять логику решения, но оно дано без всякой мотивировки.

Конечно, постановление Пленума Верховного Суда – это не закон, а лишь комментарий к нему. Нотариус вправе придерживаться иной позиции, но если возникнет судебный спор, то позиция судьи будет однозначной.

Юридическому сообществу в подобных ситуациях было бы неплохо встречаться и сверять свои позиции.

В ноябре прошлого года состоялся российско-немецкий, а в мае – российско-итальянский семинары, затронувшие вопросы наследства. Часто ли возникают в практике нотариуса вопросы, связанные с международным аспектом?

– Часто. Обычная ситуация: российский пенсионер уезжает на жительство за рубеж, а здесь на его счет поступает пенсия. Следующий большой пласт вопросов – бизнес. Многие граждане покупали акции, учреждали компании, открывали счета в иностранных банках. Каким образом это всё должно регулироваться в случае смерти владельца, четких ответов нет. И наша комиссия по своему статусу их дать не может, потому что это компетенция ФНП, которая должна привлекать специалистов в области международного частного права. Пока рекомендации наших теоретиков носят очень обобщенный характер, а из практических советов чаще всего звучит такой: «Отправьте это за границу, пусть они решают».

Со странами СНГ проблем нет, поскольку есть Минская конвенция, в которой всё оговорено. А вот с другими государствами, где проживают россияне: Израиль, Германия, США, – нет договоров о правовой помощи. Поэтому у нотариуса в таких ситуациях обычно два главных вопроса: «Кто должен заниматься наследственным делом с иностранным элементом – наш нотариус или зарубежный, и, если наш, то законодательство какой страны необходимо применить?». И не менее важный вопрос «Где и как ознакомиться с законодательством другой страны?».

Поэтому семинары были очень полезны. Мы благодарны немецким и итальянским коллегам за их обстоятельные доклады и подробные ответы. 



Окончание. Начало на стр. 1

П О Д З Н А К О М

В этом году российский небюджетный нотариат празднует свой 20-летний юбилей. В связи с этим Московская городская нотариальная палата реализует целый ряд проектов, посвященных знаменательной дате. Многие из них уже состоялись, а некоторые только готовятся к воплощению в жизнь. Сегодня «Буква закона» расскажет о юбилейных проектах.

Главное мероприятие 20-летнего юбилея для московских нотариусов состоялось 8 июня. День проведения выбран неслучайно. 4 июня 1993 года была учреждена Московская городская нотариальная палата, и с этой даты пошел отсчет истории столичного небюджетного нотариата.

На торжественный вечер по случаю праздника были приглашены представители нотариальных палат крупнейших европейских городов: Рима, Бер-

гея, Ямало-Ненецкого автономного округа, Санкт-Петербурга. Виновников торжества также пришли поздравить председатель Московской городской Думы Владимир Платонов, председатель Арбитражного суда г. Москвы Сергей Чуча, депутаты Государственной Думы Михаил Емельянов, Юрий Синельников, руководитель аппарата Комитета Госдумы Илья Миронов, президент Федеральной нотариальной палаты Мария Сазонова. Памятные адреса и поздравительные телеграммы прислали первый заместитель Председателя Совета Федерации Александр Торшин, мэр Москвы Сергей Собянин, руководитель фракции КПрФ в Государственной Думе Геннадий Зюганов, заместитель министра юстиции Елена Борисенко.

Приветствуя нотариусов, Владимир Платонов отметил роль небюджетного нотариата в становлении правовой системы нового российского государства.

В свою очередь Сергей Чуча высоко оценил профессионализм нотариусов России. По его мнению,

нотариат мог бы с успехом выполнять функции по разрешению бесспорных дел, чем бы существенно помог сильно перегруженному судебному корпусу.

Торжественные мероприятия начались с презентаций. К юбилейной дате были выпущены книга по истории столичного нотариата и доку-

ментальный фильм о первом президенте Московской городской нотариальной палаты – Викторе Сергеевиче Репине.

Представляя книгу, президент МГНП Константин Корсик отметил, что история нотариата Москвы во многом отражает ход развития нотариата всей России, и поэтому издание имеет не только публицистическую, но и научную ценность и может претендовать на роль серьезного исследования по истории российского нотариата. Он поблагодарил члена Правления МГНП Т.И. Сопину, курировавшую выпуск книги, и коллектив авторов.

Далее собравшимся был презентован документальный фильм «Государев человек». Как подчеркнул Константин Корсик, в нотариальном сообществе нет человека, который бы не знал имя Виктора Сергеевича Репина. Именно он стал основателем и идейным вдохновителем свободного российского нотариата нового времени. При его непосредственном участии разрабатывались Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, которые на протяжении последних 20 лет являются главным правовым актом, регулирующим деятельность нотариата.

Во время проведения мероприятий работала выставка, на которой были представлены фотографии, отражающие жизнь палаты. Отдельная экспозиция была посвящена Виктору Сергеевичу Репину.

Прежде, чем перейти к праздничной программе, нотариусы почтили память своих коллег, ушедших из жизни. Многие из них начинали свою трудовую биографию еще в государственных нотариальных конторах и стояли у истоков реформы 1993 года.

Вечер продолжился концертной программой, в ходе которой прозвучало множество теплых слов от гостей праздника в адрес московского нотариата.



лина, Парижа, Мадрида, Варшавы, Женева, а также лидеры нотариальных сообществ Смоленской, Нижегородской, Калужской, Рязанской, Владимирской, Астраханской, Воронежской, Липецкой, Ярославской, Новосибирской, Орловской, Тульской, Тверской, Московских областей, республик Татарстан, Ады-



А.П. Торшин, первый заместитель Председателя Совета Федерации

«Убежден, что творческое осмысление 20-летней практики работы Московского небюджетного нотариата позволит дать объективную оценку состояния нотариального процесса в современной России, определить приоритетные направления его развития и совершенствования, извлечь по-настоящему полезный опыт судебной реформы последних лет и эффективно использовать его на правовом пространстве».

С.С. Собянин, мэр Москвы

«Нотариат Москвы – это компетентные и талантливые юристы, обладающие глубокими знаниями и большим практическим опытом.

Убежден, что результаты вашего труда будут и впредь укреплять авторитет нотариата, способствовать повышению юридической грамотности населения и утверждению принципов правового государства.

Желаю вам, дорогие друзья, здоровья, благополучия и новых успехов в работе!»



Председатель ЦК КПрФ Г.А. Зюганов

«Сегодня, оглядываясь назад, мы можем с гордостью признать, что за истекшие годы вы сберегли и приумножили кадровый и профессиональный потенциал нотариата. Оказывая помощь населению, Московская городская нотариальная палата по праву заслужила доверие, понимание и востребованность со стороны граждан и органов государственной власти».

Люк Ван Стеенкист, президент Нотариальной палаты Брюсселя, Ив Видеман, руководитель делегации Брюсселя

«Благодарим Московскую городскую нотариальную палату за тесное сотрудничество в рамках Ассоциации европейских метрополий, а также за теплую, дружескую атмосферу, царившую во время празднования юбилея палаты.

Считаем, что наше взаимодействие будет иметь хорошие результаты для наших палат и нотариата в целом и надеемся на дальнейшее укрепление наших контактов».

Ж.А. Самойлова, президент Нотариальной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

«Примите самые искренние пожелания здоровья, добра, благополучия, неиссякаемой энергии, бодрости, новых профессиональных достижений».



Н.В. Борисенко, председатель Белорусской нотариальной палаты

«В этот своеобразный маленький юбилей мы желаем вам новых достижений, мудрости и терпения в решении ежедневных задач, полета мысли и морального удовлетворения от работы, которую вы делаете».

О.И. Гришина, президент Нотариальной палаты Республики Татарстан

«В день юбилея желаю всем нотариусам г. Москвы надежных государственных гарантий, стабильности и процветания, здоровья и благополучия, успехов в осуществлении профессиональной деятельности и укрепления имиджа российского нотариата».



Н.А. Мельникова, президент Смоленской областной нотариальной палаты

«Разрешите выразить благодарность за отличную организацию и проведение мероприятия по случаю юбилейной даты палаты. Вам удалось создать благоприятную обстановку для отдыха гостей, а доброжелательность и отзывчивость московских нотариусов создали комфортные условия высочайшего уровня. Программа двух дней говорит о том, что организаторы подошли к этому праздничному мероприятию с душой».

Е.Ф. Москаль, президент Нотариальной палаты Ленинградской области

«Ваша палата, являясь самой многочисленной нотариальной палатой России, является одной из самых передовых по многим направлениям своей деятельности. Многие нотариусы МГНП благодаря своему опыту и успешной работе хорошо известны нотариальному сообществу России».



Ю Б И Л Е Я

П Р О Е К Т Ы 2 0 - Л Е Т И Я

КОНКУРС ДЛЯ СТУДЕНТОВ ВЕДУЩИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ВУЗОВ МОСКВЫ НА ТЕМУ «НОТАРИАТ ВЧЕРА, СЕГОДНЯ, ЗАВТРА»

Победителям будут присуждены премии:

1-е место – 30 тысяч рублей, 2-е место – 25 тысяч рублей, 3-е место – 20 тысяч рублей.

Также учреждены девять поощрительных премий по пять тысяч рублей каждая.

ФОТОВЫСТАВКА «ОТ СТАЖЕРА ДО ПРЕЗИДЕНТА»

На фотовыставку предоставлено более 200 работ нотариусов, сотрудников нотариальных контор и палаты различной тематики. С экспозицией выставки, постоянно обновляемой, можно ознакомиться в течение всего юбилейного года на втором этаже здания палаты, а также на выездных мероприятиях МГНП.



КНИГА «ИСТОРИЯ МОСКОВСКОГО НОТАРИАТА»

Книга включает в себя три части, посвященные дореволюционному, советскому и современному периодам в истории столичного нотариата.



ФИЛЬМ «ГОСУДАРЕВ ЧЕЛОВЕК. ВИКТОР РЕПИН»

Фильм посвящен памяти первого президента Московской городской и Федеральной нотариальных палат Виктора Сергеевича Репина. Это первая кинолента о становлении института небюджетного нотариата в Москве. Материалы к фильму собирались буквально по крупицам. Руководство палаты особо благодарит коллег, предоставивших видео и фото из личных архивов, и прежде всего семью В.С. Репина, а также очевидцев событий тех лет.

ПЕРЕИЗДАНИЕ КНИГИ Ю.Д. СЕВЕРИНА «МОЛНИЕЙ НЕБО РАСКОЛОТО»

В юбилейный год Московская городская нотариальная палата решила особым образом почтить память коллег, которые своим ратным подвигом завоевали победу в Великой Отечественной войне. Накануне 9 мая книга воспоминаний о войне известного московского нотариуса, заслуженного юриста РСФСР Юрия Дмитриевича Северина обрела новую жизнь.



РОЗЫ И СИРЕНЬ ДЛЯ ЦЕНТРА ДЕТСКОЙ ГЕМАТОЛОГИИ И ОНКОЛОГИИ ИМ. Д. РОГАЧЕВА

Подробнее о благотворительной акции читайте на стр. 2.



ВОСХОЖДЕНИЕ НА ВУЛКАН ЭТНА

Группа московских нотариусов покорила знаменитый вулкан и водрузила на ее вершине флаг Московской палаты.

V ВОЛЕЙБОЛЬНЫЙ ТУРНИР ПАМЯТИ В.С. РЕПИНА

Под юбилейным флагом волейбольный турнир, ставший традиционной страницей спортивной жизни российского нотариата, решено провести с особым подходом. Организаторы мероприятия готовят участникам приятные сюрпризы, о которых будет сообщено дополнительно.

ПОДАРКИ ДЛЯ ДЕТСКОГО ПРИЮТА

Московская городская нотариальная палата собирает денежные средства и вещи для детского приюта города Можайска. Из-за регулярного обновления коллектива детей учреждение испытывает постоянную нехватку детской одежды, обуви, игрушек, канцтоваров. Передать пожертвование можно в МГНП до 5 августа 2013 г. включительно.

Сбор вещей проводится в кабинете № 217, денежных средств – в кабинете № 315. Подробнее о характере пожертвований читайте в ежедневной электронной рассылке.

В ЕДИНОЙ КОМАНДЕ

На страницах нашей газеты хотелось бы поблагодарить коллег, на добросовестном труде и принципиальной гражданской позиции которых держится репутация нашей профессии.

Нотариус самостоятелен в своей работе, но без сотрудничества, взаимопомощи коллег никак не обойтись. И сердечное спасибо тем, кто болеет за коллективные интересы нашего сообщества, своим неравнодушием делает нас сплоченной командой!

Мне часто приходится по различным наследственным делам сотрудничать с нотариусами из других регионов, и, как правило, коллеги помогают.

Хочу рассказать о том, как совместными усилиями с нотариусом г. Ставрополя Юриной Татьяной Васильевной нам удалось успешно «отбить» атаки гражданки «К», всеми силами пытавшейся присвоить себе имущество умершего бывшего супруга.

После скоропостижной смерти гражданина «С» мною в городе Москве было заведено наследственное дело. Поскольку наследников у наследодателя не оказалось, имущество в виде новой двухкомнатной московской квартиры и крупного денежного вклада считается выморочным и должно отойти государству. Но тут появляются бывшая супруга и ее совершеннолетняя дочь от предыдущего брака, подают заявление о принятии наследства, сообщая, что бывшая супруга находилась якобы на иждивении умершего, который до момента смерти был зарегистрирован, проживал и работал в Москве.

Так как подтверждающих документов представлено не было, мною по истечении установленного законом срока было вынесено постановление об отказе в выдаче свидетельства о праве на наследство заявительницам и было выдано свидетельство о праве на наследство городу федерального значения Москве.

Но лженаследники не успокоились, скрыли наличие наследственного дела в Москве, обратились в суды г. Ставрополя с тем, что умерший якобы постоянно проживал в г. Ставрополе и бывшая супруга находилась на его иждивении. Так как дело слушалось в отсутствие заинтересованных лиц, суд, не запросив из Москвы наследственного дела, вынес решение в их пользу, признав факт проживания гражданина «С» в г. Ставрополе и обязав нотариуса г. Ставрополя выдать свидетельства о праве на наследство на имущество, находящееся в г. Москве, бывшей супруге умершего.

Если бы на месте Татьяны Васильевны оказался менее добросовестный коллега, возможно, он не стал бы задаваться вопросом, почему человек, зарегистрированный и работающий в Москве, проживал в Ставрополе, и лженаследники получили бы свое.

Но принципиальность и добросовестность Татьяны Васильевны не позволили ей с равнодушием отнестись к ситуации. Проявив высокий профессионализм, она восстановила сроки для обжалования этих судебных решений и добила их отмены.

Но и здесь лженаследники не остановились и стали уже в Московском суде доказывать недействительность выданных свидетельств на выморочное имущество и признания за ними права собственности на него. За неимением времени мне пришлось привлечь адвоката и совместно доказать законность выданных мною свидетельств.

В течение более двух лет длились судебные разбирательства. Истицы дошли до Верховного Суда, угрожали мне расправой, но своего не добились. Все это время квартира находилась под арестом, и вот совсем недавно ее новый владелец-очередник стал полноценным хозяином, а денежные вклады ушли в доход государства.

Хочется поблагодарить и передать огромное спасибо Татьяне Васильевне Юриной и всем коллегам, для кого в подобных ситуациях нет выбора, и они в ущерб своему личному времени, тратя немало сил и здоровья, борются за торжество Закона. Именно такое отношение к делу формирует уважение к высокому званию нотариуса.



Л.Н. ГОНЧАРОВА,
нотариус г. Москвы



УРОКИ ИТАЛЬЯНСКОГО НОТАРИАТА

В рамках программы двустороннего сотрудничества между нотариатом Москвы и Рима 23–24 мая в Москве прошел российско-итальянский семинар «Актуальные проблемы нотариального законодательства и практики в Италии и России: сделки с недвижимостью, сопровождение деятельности юридических лиц и оформление наследств».

В семинаре приняли участие нотариусы Москвы, заместитель министра юстиции РФ Е.А. Борисенко, референт ГПУ Президента России А.В. Терентьев, представители Министерства экономического развития РФ, ФНС России, Государственной Думы РФ. Итальянскую сторону представила делегация нотариусов Рима, в состав которой вошли члены Национального Совета нотариусов Италии.

Открыл семинар президент Московской городской нотариальной палаты Константин Корсик. В своем выступлении он подчеркнул, что опыт Италии, где создана и многие годы успешно ра-

кадастровую систему, публикацию официальной информации о сделках с недвижимостью и обзоров рынка недвижимости для инвесторов. Такая система работы позволяет вести полный учет информации, необходимой нотариусу и вовлеченным государственным и общественным структурам, обо всех объектах недвижимости и сделках с ними.

Нотариус в данной системе выполняет роль центрального элемента. Совершая сделку, нотариус:

1) одновременно с использованием одного документа проводит сразу все необходимые действия в компьютерных системах учета всех заинтересованных ведомств – нотариата, кадастра, налоговой

публично-правовыми учреждениями в пределах своей провинции по ведению государственного реестра юридических лиц и предприятий. Функционирование такого реестра с 19 февраля 1996 года в полном объеме позволяет Торговым палатам обеспечивать все заинтересованные лица достоверной информацией о юридических лицах, бизнесменах и их полномочиях.

С подачи нотариусов в этот реестр попадает информация по субъектам, действиям и фактам, относящимся ко всем типам предприятий (как индивидуальным, так и коллективным). Это позволяет палатам выполнять функцию документального обеспечения и сертификации бизнесов и экономической деятельности. По общему мнению участников экономического оборота в Италии, после введения этой системы бизнес почувствовал себя более защищенным: открытая и доступная информация позволяет увереннее вести дела и практически исключить ситуации с мошенническими действиями.

Нотариус города Рима Серена Каими в своем докладе осветила вопросы наследственного права, которые вызвали большой интерес участников семинара. Московские нотариусы хотели получить ответы на множество вопросов практического свойства. По ряду из них мнения участников дискуссии были различны – сложные ситуации не укладываются в стандартные схемы. В таких случаях нотариусы Рима рекомендовали коллегам обращаться за помощью непосредственно к ним.

Лейтмотивом всего семинара была мысль о значительных преимуществах итальянского законодательства и выстроенной на его основе практики оформления сделок с недвижимостью, когда практически все сделки совершаются в нотариальной форме. К семинару был подготовлен информаци-



ботает единая система обеспечения прав граждан при совершении сделок с недвижимостью, очень важен для российской правовой системы, особенно сегодня, когда Президент и Правительство ставят задачу повысить достоверность государственных реестров имущественных прав и стабильность гражданско-правового оборота в целом.

Нотариусы Рима сделали содержательные доклады по темам семинара, которые были подготовлены с учетом вопросов российских коллег, заранее переведены на русский язык и сопровождались демонстрацией слайдов и схем.

Нотариус Рима Кьяра Мингарди, в частности, осветила роль нотариуса в подготовке и оформлении сделки с недвижимостью, его работу со специализированными базами данных. Она также рассказала об особенностях использования электронной подписи нотариуса, хранения документации по сделке и последующего ее сопровождения нотариусом. Кроме того, госпожа Мингарди остановилась на правах иностранных инвесторов в сделках с недвижимостью на территории Италии.

Нужно заметить, что с мая 2007 года нотариусы Италии используют исключительно электронные каналы связи для регистрации всех договоров по недвижимости, составленных и оформленных ими.

Работа нотариальной системы в Италии тесно взаимосвязана с функционированием информационной инфраструктуры, неотъемлемой частью которой являются территориальные агентства. Это автономные некоммерческие государственные организации, действующие под контролем Министерства экономики и финансов. Они отвечают за

службы (и при необходимости в других);

2) осуществляет регистрацию актов в режиме он-лайн, четко фиксируя время обращения;

3) производит уплату налогов электронным переводом.

Своего коллегу дополнил нотариус Рима Антонио Германи. Он осветил вопросы сложных и специфических случаев регистрации некоторых видов сделок с недвижимостью, особенности внесения клиентами платежей по сделкам с недвижимостью,



Слева направо: Чезаре Фелличе Джулиани (стоит), Кьяра Мингарди, Антонио Джермани, Серена Каими

налогообложения сделок и роли нотариуса как налогового агента. Отдельно господин Германи остановился на фискальных требованиях к иностранным инвесторам.

Нотариус Рима Чезаре Фелличе Джулиани посвятил свой доклад роли нотариуса в регистрации и сопровождении деятельности юридических лиц. Эта задача решается при центральной роли Торговых палат, которые являются территориальными

онный буклет «Опыт Италии для совершенствования законодательства и нотариальной практики в РФ». Он был передан представителям органов государственной власти России, и надеемся, что отраженная в нем информация будет способствовать решению насущных проблем московского и в целом российского нотариата.

Член Комиссии МГНП по международным связям, нотариус г. Москвы С.Е. ДЕЙЦЕВ

ГАЗЕТА «БУКВА ЗАКОНА»

Учредитель: Московская городская нотариальная палата. **Издатель:** ООО «ДМ-ПРОДЖЕКТ»

Куратор издания: Константин Корсик – президент МГНП. **Главный редактор:** Татьяна Святкина

Адрес редакции: 101000 г. Москва, Бобров переулок, д. 6, стр. 3; **тел./факс:** (495) 628-04-75, 623-54-86; **e-mail:** mgnp@mgnp.info

Отпечатано в ООО «ДМ-ПРОДЖЕКТ»; Москва, шоссе Энтузиастов, д. 31, стр. 37; **тел.:** (495) 223-53-00; **www.dm-project.ru**

Печать офсетная. Тираж: 999 экз. Заказ №

© Московская городская нотариальная палата, 2013