

КУДА ПОЙТИ УЧИТЬСЯ



В новом учебном году нотариусы Москвы продолжат повышать свою квалификацию на базе Московского государственного юридического университета им. О.Е. Кутафина (МГЮА) и Российской академии адвокатуры и нотариата (РААН).

Окончание читайте на стр. 2

ВЫБОРЫ ПРЕЗИДЕНТА МГНП: ОБЕСПЕЧИТЬ СТАБИЛЬНОСТЬ РАЗВИТИЯ

Срок подачи заявлений о выдвижении кандидатов на пост президента Московской городской нотариальной палаты закончился 8 сентября, и на собрании, которое состоится 29 сентября этого года, нотариусы Москвы, как и четыре года назад, будут заполнять бюллетени для голосования. Тогда, осенью 2011 года, избрание президентом МГНП Константина Анатольевича Корсика позволило преодолеть раскол в сообществе, столичный нотариат вышел на новый этап развития, который впоследствии развернулся в качественные позитивные преобразования для всего российского нотариата.

Согласно принятому в этом году и утвержденному Министерством юстиции Уставу Федеральной нотариальной палаты президент ФНП имеет право совмещать свой пост с должностью президента нотариальной палаты субъекта Федерации. Тем самым были ликвидированы сомнения в том, что Константин Анатольевич Корсик сможет продолжить свою работу на посту президента столичной нотариальной палаты.



Окончание. Начало на стр. 1



КУДА ПОЙТИ УЧИТЬСЯ

Московский государственный юридический университет им. О.Е. Кутафина (МГЮА) объявил набор на курсы по повышению квалификации нотариусов в новом учебном году. Вот уже несколько лет вуз предлагает нотариусам Москвы специальную программу «Нотариат: актуальные вопросы российского права и законодательства», сформированную с учетом пожеланий Московской городской нотариальной палаты. Желающие смогут воспользоваться дневной или вечерней формой обучения.

Занятия для дневной группы будут проходить с 19 по 30 октября 2015 года по восемь академических часов в день пять раз в неделю. Для вечерней группы – по понедельникам и средам по четыре академических часа. Сроки обучения вечерников продлятся с 5 октября до 9 декабря.

В Российской академии адвокатуры и нотариата (РААН) уже много лет на постоянной основе действуют Высшие курсы повышения квалификации нотариусов с программой «Вопросы применения законодательства РФ в нотариальной практике». Группы слушателей здесь формируются ежемесячно с сентября по май. Гра-

фик занятий на следующий учебный год уже утвержден, и согласно ему первый поток слушателей сядет за парты 14 сентября. Курсы проходят в течение двух недель и только в очной форме. Нотариусы уже сейчас могут выбрать удобный для учебы месяц. Записаться на курсы можно по телефону, но не позднее, чем за неделю до начала занятий.

В качестве преподавателей в обоих вузах выступят профессора, доценты самих учебных заведений и приглашенные преподаватели, а также известные специалисты-практики, представители государственных органов власти, нотариусы Москвы и Московской области. Курсы в основном нацелены на изучение новелл российского законодательства и разбор наиболее сложных вопросов из нотариальной практики.

Курсы вызывают большой интерес среди нотариусов, поскольку каждый из них как минимум один раз в четыре года должен проходить соответствующую подготовку. На курсах могут обучаться и сотрудники нотариальных контор. По решению Правления палата компенсирует 50% от стоимости курсов всем своим членам.

Так, в прошедшем учебном году в МГЮА были организованы четыре потока курсов повышения квалификации, на которых прошли подготовку более 120 представителей нотариального сообщества столицы, из них 70 нотариусов.

В РААН на Высших курсах повышения квалификации нотариусов обучились 113 человек, в том числе и 61 нотариус Москвы.



ПРИВЕТ ИЗ КОСМОСА

Экипаж космического корабля «Союз ТМА-15М» в составе командира корабля **Антон Шкаплерова**, бортинженеров **Терри Вёрста**, **Саманты Кристоферетти** поприветствовал нотариусов Москвы и России из космоса. Во время своего пребывания на Международной космической станции с 24.11.2014 года по 11.06.2015 года они оставили свои автографы на вымпелах Московской городской и Федеральной нотариальных палат.

Специально изготовленные для космического полета сверхлегкие и малогабаритные вымпелы отправились на орбиту вместе с необходимыми грузами для МКС в марте этого года. На Землю они вернулись вместе с экипажем в июне.

В условиях невесомости космонавтам было непросто оставить свои автографы на тканевой поверхности. Как известно, чернильные ручки отсутствуют в космическом быту, а карандашом весьма затруднительно рисовать на ткани. Но экипаж справился с задачей, и космические письменные принадлежности, кстати, весьма похожие на земные маркеры, отобрали собственноручные подписи всех трех членов экипажа.

Часть вымпелов, совершивших космический полет, займет свое почетное место в ряду памятной символики МГНП и ФНП, остальные будут вручены в качестве сувениров друзьям и партнерам палат.



НОТАРИАТ В КАРТИНАХ

Картин известных российских художников украсили интерьеры Московской городской нотариальной палаты.

После проведения ремонтных работ на первом и четвертом этажах МГНП было принято решение создать уникальный дизайн интерьеров палаты, в котором были бы отражены темы Москвы и истории нотариата. Для реализации этой задачи были привлечены известные столичные художники, с которыми палата давно поддерживает дружеские отношения. Художниками для МГНП был предоставлен ряд работ в живописи и графике. Так, зал заседаний Правления МГНП украсили картины Александра Волкова с видами Москвы, в том числе в историческом контексте: «Рассвет над Москвой-рекой», «Большой театр», «Московский университет». В приемной МГНП разместились офорты заслуженного художника России Владимира Воробьева: «Новодевичий монастырь», «Храм Христа Спасителя», «Собор Василия Блаженного», «Храм Воскресенья Христова».

В холле четвертого этажа заняли место основные картины экспозиции, которые народный художник Вячеслав Желваков создал специально для московского нотариата: «Святые покровители нотариата Маркиан и Мартирий», «Сделка. Московский подьячий», на которой представлена сцена из жизни Москвы XVI века, и историческое полотно «Император Александр II за подписанием Положения о нотариальной части», посвященная 150-летию этого знаменательного события, которое будет праздноваться в 2016 году.

Кроме того, в палате будет размещена выставка портретов президентов МГНП. Всего за более чем 20-летию историю столичным бюджетным нотариатом руководили семь человек. Два портрета – Г.Г. Черемных (1996–1999) и А.В. Скурлатова (1994–1996) уже заняли свое место в экспозиции.

В дальнейшем палата продолжит пополнять свою коллекцию живописных работ.



В РЕЖИМЕ УДАЛЕННОГО ДОСТУПА

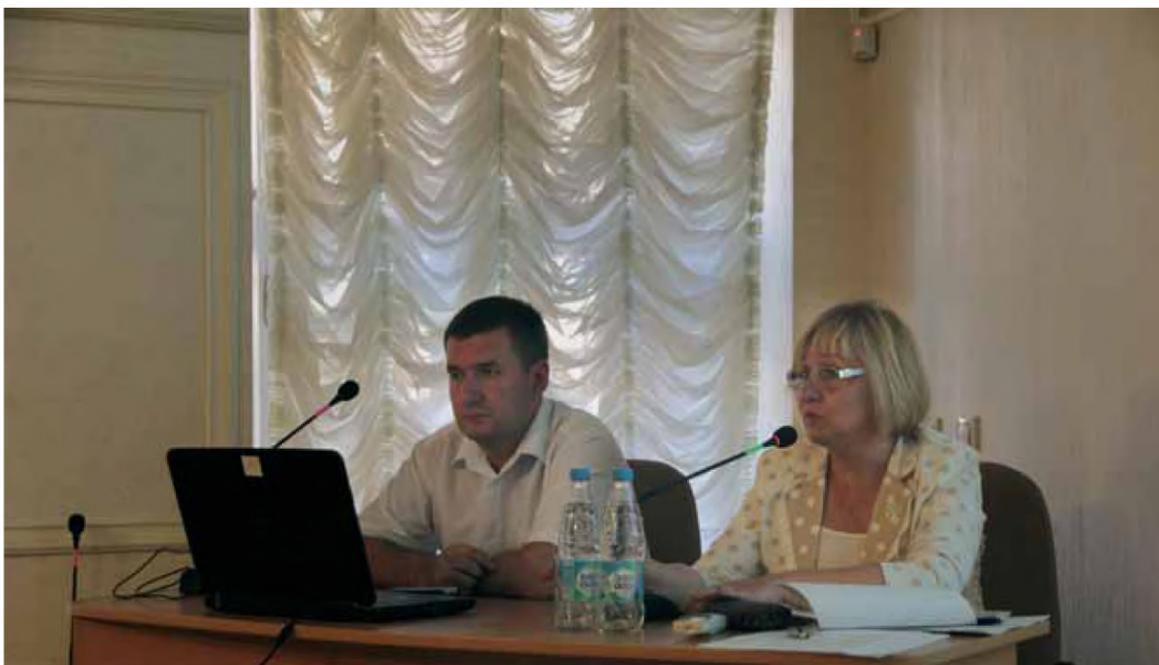
Право нотариусов предоставлять документы по нотариально удостоверенным сделкам на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в электронном виде предусмотрено в законодательстве РФ с 1 января этого года. Однако информационная система Росреестра была подготовлена к новым условиям работы лишь к апрелю.

После этого группа нотариусов Москвы и Московской области тестировали сервис, и только в мае состоялась первая успешная попытка электронной передачи документов. С тех пор российские нотариусы нарабатывают опыт по электронному взаимодействию с госрегистраторами, и уже накопился целый перечень проблемных вопросов, которые требуют решения.

В Московской городской нотариальной палате неоднократно рассматривали актуальные вопросы передачи в электронном виде документов на госрегистрацию. Так в июле в палате состоялся «круглый стол» для нотариусов столицы, в работе которого приняли участие директор Фонда «Центр инноваций и информационных технологий Федеральной нотариальной палаты В.В. Голобоков и член Комиссии ФНП по законодательной и методической работе, нотариус Москвы А.В. Игнатенко. Александра Владимировна в своем вступительном слове подчеркнула значение развития электронного взаимодействия нотариата с органами государственной власти, в особенности в сфере регистрации прав на недвижимое имущество, так как участие нотариуса повышает безопасность операций с недвижимостью и защищает интересы добросовестных приобретателей.

Директор фонда напомнил нотариусам о порядке передачи документов в электронном виде, особо обратив внимание на этапы, где могут возникнуть сложности.

На сегодняшний день основным «узким местом» является не технический, а организационно-методический аспект. Не все нотариусы уверены в эффективности использования нового сервиса и предпочитают уже наработанную бумажную схему, и не все регистраторы готовы перестроиться на работу в электронном виде. Не способствует ускорению регистрации и длинная цепочка совершения платежа государственной пошлины за государственную регистрацию прав. Но банки постепенно адаптируются к новым условиям, и ряд кредитных организаций (некоторые отделе-



ния Сбербанка, ВТБ, Альфа банка) успешно проводят проплаты.

ФНП со своей стороны делает все возможное для решения возникающих проблем. В частности, была рассмотрена возможность дистанционной оплаты госпошлин (с автоматической передачей информации о факте оплаты в Государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах) посредством системы TaksaPay Банка «Новый Символ». Ряд нотариусов, использовавших эту систему, остались удовлетворены результатом.

Ведется работа по созданию условий для пакетной передачи документов по сделкам с участием нескольких заявителей.

К сожалению, в немалой степени проблемы при электронном взаимодействии нотариусов с органами Росреестра возникают из-за несоответствия отдельных подзаконных актов Министерства экономического развития действующей редакции Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» № 122-ФЗ от 21.07.1997 г., которые

чиновники не спешат приводить в соответствие. Сегодня Федеральная нотариальная палата совместно с Фондом «ЦИИТ» работает над этим вопросом.

Были случаи и необоснованных отказов в государственной регистрации. К примеру, госрегистраторы требовали от нотариусов сканы паспортов, приказов о назначении и т.д., тогда как вся необходимая информация о полномочиях нотариуса содержится в его электронной подписи, которой подкреплены все передаваемые документы. Сегодня Росреестр проводит методическую работу среди своих сотрудников, чтобы устранить подобные случаи.

Нотариусов, столкнувшихся с трудностями при электронной подаче документов, просим обращаться в Фонд «ЦИИТ» (тел.: 8-495-730-57-05, 8-800-250-01-33 (звонки по России бесплатно), e-mail: support@fciit.ru), на руководство которого возложена ответственность за поддержку технического и технологического сопровождения электронного взаимодействия нотариата и органов Росреестра.



О ТОНКОСТЯХ ВЕКСЕЛЬНОГО ПРАВА

В Московском государственном юридическом университете им. О.Е. Кутафина (МГЮА) состоялись семинары для нотариусов Москвы по вопросам вексельного права в нотариальной деятельности, организованные Комиссией МГНП по повышению профессиональной подготовки нотариусов Москвы.

Спикером семинаров выступила председатель Суда по интеллектуальным правам, автор многочисленных публикаций по вексельному праву Людмила Александровна Новоселова. В ходе своего выступления она затронула практически все вопросы, возникающие у нотариусов и связанные с применением вексельного права при совершении нотариальных действий. В частности, в том числе, с учетом судебной

практики были рассмотрены различные нюансы совершения протеста векселя, оформления наследственных прав, когда вексель включен в наследственную массу, а также оформления прав пережившего супруга на вексель.

Нотариусы приняли активное участие в работе семинаров. Нотариальные действия, связанные с вексельным правом, не часто встречаются в нотариальной практике, и проведение семинаров на эту тему с представителями судебного сообщества особенно актуально.

По отзывам нотариусов, мероприятие оказалось очень продуктивным, на многие сложные вопросы были получены исчерпывающие ответы.



ПОЗДРАВЛЯЕМ КОЛЛЕГ!

В августе-сентябре 2015 года свой юбилей отмечают наши коллеги – нотариусы Москвы Михаил Иванович Червов, Тенгиз Николаевич Болквадзе, Вера Алексеевна Мельникова, Татьяна Ивановна Сопина, Александр Валентинович Ястребов, Владимир Михайлович Васильев, Любовь Александровна Мальцева, Любовь Александровна Тарасова, Любовь Васильевна Опутина, Ольга Сергеевна Веселова, Ирина Владимировна Федулina, Марина Ивановна Евдокимова, Владимир Викторович Матиосов, Ирина Петровна Баздарева, Светлана Рудольфовна Скленаж, Наталия Витальевна Аксенова.

РЕФОРМА РАДИ РЕФОРМЫ?

В мае этого года в Государственную Думу РФ председателем Комитета по гражданскому, уголовному, процессуальному законодательству П.В. Крашенинниковым был внесен законопроект № 801269-6 «О внесении изменений в части первую, вторую и третью Гражданского кодекса РФ, а также отдельные законодательные акты РФ (в части совершенствования наследственного права)». Разработчики законопроекта предложили столь серьезную корректировку наследственного права, что эксперты при обсуждении документа не раз применили в его отношении слово «реформа» и предостерегли законодателя от принятия столь поспешных и необдуманных решений.

Новеллы законопроекта условно можно разделить на две основные группы: заимствования из западных правовых систем и пересмотр полномочий нотариуса при оформлении наследства. Так, инициаторы документа предложили ввести в российское законодательство такие институты, как совместное завещание супругов, наследственный договор. Предусмотрено также право наследодателя учредить фонды, которые бы после его смерти могли управлять его имуществом. Наряду с этим под предлогом уменьшения финансовых затрат граждан при оформлении наследства разработчики хотят сузить компетенцию нотариуса и заменить свидетельство о праве на наследство свидетельством о наследовании, в котором бы указывалось только то, что гражданин является наследником такого-то лица, и не более того. Нотариальный тариф за выдачу свидетельства при этом предложен в размере 500 рублей, а обязанность нотариуса проверять состав наследства, круг наследников, все правовые основания для вступления в него и прочие обстоятельства отменены.

Первые публичные слушания законопроекта в формате «нулевых чтений» прошли 16 июня в Общественной палате РФ.

13 июля законопроект обсудили на заседании Совета при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства. В ходе обоих мероприятий ведущие эксперты в сфере гражданского права назвали попытки изменить систему наследования поспешными и необоснованными.

Практически все они указали и на концептуальные недостатки проекта в целом, и на множество проблем, которые возникают при рассмотрении отдельных его положений.

Слушания в Общественной палате были организованы Комиссией по общественному контролю, общественной экспертизе и взаимодействию с общественными советами, которую возглавляет заместитель председателя Совета Исследовательского центра частного права при Президенте РФ Л.Ю. Михеева, она же выступила модератором мероприятия.

В своем вступительном слове Л.Ю. Михеева отметила, что законопроектом предполагается расширить возможности наследодателя, упростить процедуру принятия наследства и повысить эффективность мер по охране наследства в период до определения круга наследников и принятия ими наследства.

Далее слово было предоставлено автору законопроекта П.В. Крашенинникову, который обратил внимание на необходимость развития законодательства в сфере предоставления гражданам больших свобод в распоряжении наследством. Также был сделан акцент на стоимости нотариальных услуг и вопросах финансирования нотариальной деятельности.

Однако в процессе обсуждения выяснилось, что намерения авторов законопроекта плохо состыкованы с существующей в России системой наследственного права и вступают в противоречие



с рядом ее ключевых положений. А реализация некоторых предлагаемых новелл приведет не к упрощению процедур наследования, а, напротив, многократно их усложнит.

Заместитель председателя Совета при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства, профессор Е.А. Суханов указал на то, что предлагаемая П.В. Крашенинниковым реформа наследственного права стала неожиданностью для юристов, которые долгие годы кропотливо работают над реформой гражданского права, и не увязана с существующими процессами в этой сфере. Концепции как таковой, по мнению авторитетного юриста, нет, всё делается впопыхах, и чем вызвана такая поспешность, непонятно. Действительно, отдельные моменты, как, например, совместное завещание, были бы полезны, но и они не проработаны должным образом. Поэтому сейчас необходимо не обсуждать текст законопроекта, а работать над концепцией.

Заведующая кафедрой гражданского права СПбГУ, директор Института нотариата СПбГУ Н.Ю. Рассказова отметила, что есть несколько позитивных моментов, как то совместное завещание, наследственный договор, доверительное управление. Но, с точки зрения юридической техники, налицо множество грубейших нарушений. Подобные ошибки могут дорого обойтись гражданам, считает Н.Ю. Рассказова. По ее мнению, в основе новых идей должна быть четкая концепция, иначе будет огромная нагрузка на суды и множество проблем для граждан. Свидетельство о праве на наследство в его нынешнем виде, когда нотариус определяет состав имущества и долю каждого наследника, выполняет важные функции – помощь гражданам в реализации прав и средство упорядочить правоотношения, в первую очередь в отношении имущества, подлежащего регистрации. Как отметила Наталья Юрьевна, «в нашем беспорядке с недвижимостью часто невозможно определить, кому что принадлежит, возникает много споров, и только

документ, подготовленный квалифицированным специалистом и обладающий повышенной доказательственной силой, может помочь решить эти проблемы, его нельзя устранять! Внятных аргументов против него мы не услышали, а аргумент разработчиков закона про дополнительные удобства для граждан, которым не придется никуда бегать, решается иначе – надо передать нотариусу возможность работы по принципу единого окна».

Советник министра юстиции РФ М.А. Мельникова сразу уточнила, что Минюст не поддерживает этот законопроект, так как имеется много замечаний, и сначала необходимо обсудить его на уровне концепции. Основное концептуальное несогласие, по мнению советника министра, заключается в предложении сломать существующую систему в части выдачи нотариусом свидетельства о праве на наследство. Как сказала Мария Аркадьевна, «надо



не забывать о механизме, который обеспечивает надлежащую юридическую помощь гражданам. В этом суть работы нотариуса, реализующего, в том числе, основное конституционное право граждан на юридическую помощь». Во вред гражданам принимать такие законы нельзя. Неважно, есть бизнес, нет бизнеса – это затрагивает все слои населения. Поэтому изменение подхода к наследованию должно обсуждаться не в качестве поправок ко второму чтению, как на этом настаивает П.В. Крашенинников, а все-таки именно в качестве концепции.



Тем более что даже в рассматриваемом сейчас в Госдуме законопроекте о государственной регистрации недвижимости серьезное внимание уделяется вопросам достоверности данных государственного реестра, и именно свидетельство о праве на наследство, от которого предлагается отказаться, является одним из важных элементов обеспечения этой самой достоверности. И следование тезису о снижении затрат граждан на ведение наследственных дел нотариусом, по мнению М.А. Мельниковой, может привести к тому, что гражданам придется втридорога платить за самостоятельный розыск имущества, судебные процедуры, самим общаться с кредиторами, да и для самих кредиторов и банков это создаст множество сложностей. Все выстроенные и работающие механизмы нарушаются.

Член Комиссии Федеральной нотариальной палаты по законодательной и методической работе нотариус Москвы А.В. Игнатенко обрисовала последствия, с которыми столкнутся нотариусы и граждане в случае принятия законопроекта в его нынешнем виде. «Заявленные цели останутся фикцией, – отметила она. – В итоге законопроект приведет к увеличению расходов и граждан, и бюджета, создаст повышенную нагрузку на суды».

Сегодня свидетельством о праве на наследство подтверждаются состав наследства, его стоимость, наличие обременений. Таким образом, совершенная нотариусом правовая экспертиза при оформлении наследственных прав и выданное в результате этого свидетельство являются достоверным и публичным признанием как принадлежности наследственного имущества наследодателю, так и законности перехода этого имущества к наследникам. А законопроектом предлагается нотариусу устанавливать и подтверждать выдаваемым свидетельством только круг наследников и исключается обязанность нотариуса установить состав наследства и его стоимость. Внешение предлагаемых изменений в Гражданский кодекс не позволит полноценно реализовывать право на обязательную долю, а также права пережившего супруга. Согласно статье 1149 Гражданского кодекса несовершеннолетние или нетрудоспособные дети наследодателя, его нетрудоспособные супруг и родители, а также нетрудоспособные иждивенцы наследодателя наследуют независимо от содержания завещания не менее половины доли, которая причиталась бы каждому из них при наследовании по закону (обязательная доля).

К категории лиц, имеющих право на обязательную долю в наследстве, относятся социально незащищенные слои населения: несовершеннолетние, нетрудоспособные дети, родители, супруг, иждивенцы наследодателя. Для защиты их прав в судебном порядке Налоговым кодексом Российской Федерации предусмотрен размер государственной пошлины 4% от цены иска, тогда как за выдачу свидетельства о праве на наследство нотариусом – 0,3% стоимости наследства. Кроме того, при наличии гражданско-правового спора о правах на наследство граждане, как правило, вынуждены прибегать к дорогостоящим услугам адвокатов, самостоятельно нести другие издержки для получения и представления в суде доказательств о на-

личии соответствующих прав, наличии состава наследства, его стоимости, отсутствии обременений и т.д. Следует учитывать, что в соответствии с действующим законодательством, в том числе Основами законодательства РФ о нотариате, нотариусы самостоятельно, в отличие от судебных органов, получают необходимую информацию из государственных реестров. В этой части законопроектом не вносятся никаких новелл.

Глава юридического департамента компании «Интеррос» О.В. Войтович заявила, что поддерживает профессора Суханова в обсуждении концепции. Насколько полезен законопроект сообществу? Не выражая мнения о вопросах, связанных с нотариатом и иными аспектами наследственных дел,

Экспертное мнение было учтено Правительством РФ, которое не поддержало законопроект. По мнению кабинета министров, разработчиками документа предложены кардинальные изменения в правовое регулирование наследственных правоотношений, касающиеся практически всех институтов наследственного права.

«Особая значимость регулируемых законопроектом правоотношений, распространение проектируемых норм на максимально широкий круг участников, новаторский характер предусматриваемых изменений предполагают, что законопроект должен быть основан на тщательно проработанной концепции реформирования законодательства РФ о наследовании с условием обязательного ее обсуждения с экспертным сообществом: нотариусами, представителями науки, практикующими юристами», – говорится в официальном заключении.

В частности, Правительство считает, что предлагаемый законопроектом отказ от практики определения конкретного имущества, переходящего наследникам в порядке правопреемства, может негативно повлиять на устойчивость гражданско-правовых отношений. При отсутствии обязанности нотариуса установить состав наследства не представляется возможным определить, что именно переходит по наследству к тем или иным лицам.

В итоге кабинет министров пришел к выводу, что предусматриваемые законопроектом правила существенно затруднят процесс раздела наследственного имущества, распоряжения участником долевой собственности своей долей, а также создадут почву для многочисленных злоупотреблений. «Такое правовое регулирование вынудит наследников обращаться в суд за защитой своих прав, что не только создаст для них необоснованные затруднения, но и увеличит нагрузку на судебную систему», – подчеркивается в официальном заключении.

а говоря лишь с точки зрения предпринимателей, которые хотели бы «оставить бизнес в надежных руках», она поддерживает положения о наследственных фондах и просит «помнить про бизнесменов, которые много сделали для общества».

Е.А. Чефранова, директор АНО «Центр научно-методического обеспечения нотариальной деятельности», поддерживая новеллы, которые предполагают большую свободу граждан распоряжаться имуществом, также считает, что они нуждаются в более тщательной проработке. Но главный вопрос, по ее мнению: есть ли запрос общества на изменение баланса в вопросах наследования от нотариата в сторону судебных органов и иных юристов? Нотариат выполняет колоссальную консультационную работу, предотвращает споры. А вот «просчитали ли мы расходы обычных людей? Кому жемчуг мелок – им всё хорошо. А вот остальным?» По данным опроса Левада-центра, 74% граждан считают, что нотариус ассоциируется с завещанием и наследством, и это полезный стереотип, считает Е.А. Чефранова. «Если мы разорвем эту связь, мы ухудшим положение людей. Европейские юристы, а именно на практику стран Европы ссы-

лаются авторы законопроекта, как раз говорят, что судебные процедуры длительны и затратны для граждан. И, по их мнению, именно в России система наследования существует для рядовых граждан, и в России сегодня законом предусмотрены более чем умеренные расходы на защиту своих наследственных прав».

Президент Нотариальной палаты Тверской области С.А. Миколенко обратила внимание на то, что положения законопроекта будут провоцировать людей на совершение правонарушений. С переходом на универсальное свидетельство разрушится система оповещения налоговых органов о смене собственников имущества, и граждане смогут, не регистрируя свое право в государственном реестре прав, уходить от налогов, а также без оснований участвовать в государственных программах, к примеру, по обеспечению социальным жильем. Президент НПТО также указала на несправедливость «уравниловки» для всех наследников в вопросах единого тарифа. В случае универсального свидетельства, предлагаемого законопроектом, человек за наследство ценой 5 000 рублей заплатит столько же, сколько наследник, получивший сотни миллионов.

С коллегами согласна Н.Г. Фатина, вице-президент Ставропольской нотариальной палаты, назвав законопроект «эффективной спекуляцией». «Мы обрекаем граждан на обращение к третьим лицам», – отметила она. Упущен, по ее мнению, и вопрос об информировании соответствующих органов, о том, что, к примеру, в состав наследства входят оружие, драгметаллы, психотропные вещества и прочее имущество, подлежащее учету. Сегодня это делает нотариус при определении состава имущества, он же в процессе ведения наследственного дела пресекает случаи самовольного владения, незаконного строения и прочие возможные нарушения прав наследников.

Подавляющее большинство участников «нулевых чтений» согласилось, что проще и целесообразнее совершенствовать процедуры, предусмотренные действующим законодательством, зарекомендовавшие себя годами практики, чем менять концепцию, рискуя вызвать неблагоприятные социальные, экономические и правовые последствия. Безусловно, некоторые аспекты законопроекта являются прогрессивными, сделали вывод эксперты, но они могут быть встроены в существующую систему и не требуют концептуальных переворотов.

Похожие аргументы звучали на заседании Совета при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства. В заседании кроме Е.А. Суханова и Н.Ю. Рассказовой приняли участие заместитель председателя Совета по кодификации, первый заместитель председателя Совета Исследовательского центра частного права при Президенте РФ Александр Маковский, председатель Суда по интеллектуальным правам Людмила Новоселова, заведующий кафедрой гражданского права Уральского государственного юридического университета Бронислав Гонгалло, заместитель председателя Верховного Суда Российской Федерации Виктор Жуйков, председатель судебного состава Высшего Арбитражного Суда РФ (в отставке), член Совета по кодификации Сергей Сарбаш.

Итог обсуждения подвел председатель Совета по кодификации Вениамин Яковлев, который отметил, что некоторые институты, представленные в этом законопроекте, нужно концептуально изучить и всесторонне проработать, чтобы в будущем они, возможно, были включены в законодательство. В том же виде, в котором он представлен сейчас, законопроект не может быть одобрен.



ПОСЛАНИЯ ДОБРА

Комиссия по сотрудничеству с региональными палатами и международным связям МГНП постоянно поздравляет наших коллег из стран латинского нотариата с национальными праздниками и памятливыми датами нотариальных палат. На поздравления москвичей приходят замечательные отклики со словами искренней благодарности и пожеланиями сотрудничества. Сегодня «Буква закона» представляет вниманию читателей примеры таких писем от наших зарубежных коллег:

ПОРТУГАЛИЯ

Ответ на поздравление их с Днем свободы
Господа, нам бы хотелось выразить благодарность за то, что вы помните праздник, отмечаемый в нашей стране.

*С уважением,
президент Португальской нотариальной палаты*

ВЬЕТНАМ

Ответ на поздравление с годовщиной освобождения Сайгона
Уважаемые господа!
Мы были рады получить ваше поздравление и добрые слова по поводу нашего Дня Победы.

Я взял на себя смелость и показал ваше письмо другим членам нотариального сообщества Хошимина. Они были счастливы получить ваше приветствие.

Не могу не упомянуть тот факт, что ваша страна помогла Вьетнаму в прошлом, как это делает сейчас. Я желаю, чтобы дружба между Вьетнамом и Россией продолжала развиваться как в настоящее время, так и в далеком будущем. С нетерпением ждем возможности поработать вместе.

*С уважением,
Фан Ван Тео*

КАМБОДЖА

Ответ на поздравление с годовщиной создания нотариальной палаты
Благодарю вас за поддержку нашего закона о латинском нотариате.
Нам очень ценно и радостно чувствовать признание и поддержку московских коллег в отношении института нотариата Королевства Камбоджа.
С большим удовольствием сообщаем вам о нашем огромном желании и намерении сотрудничать с вашей нотариальной палатой в будущем.

*С уважением,
Бенсон Самай,
президент нотариата Королевства Камбоджа*

ТУНИС

Ответ на поздравление с Днем Республики
Спасибо за вашу лояльность к народу Туниса по случаю праздника республики. Имею честь сообщить вам, что являюсь президентом Ассоциации нотариусов тунисских палат. Сочту за честь увидеть вас с вашими коллегами в ближайшее время в Тунисе.

Уни Насер

КОТ Д`ИВУАРА

Ответ на поздравление с Днем независимости
Уважаемые московские коллеги!
С большим волнением прочитала ваше письмо. Я только что вернулась от президента Республики Кот-д'Ивуар, где представляла нотариальную палату на церемонии, посвященной празднику независимости нашей страны.

Своей поддержкой вы оказали честь ивуарийским нотариусам. Примите слова искренней благодарности от имени ивуарийского нотариата и от меня лично. Пусть Бог объединит нас всех вокруг планеты в мир, полный любви и надежды.

*С уважением,
Кон Махуа,
нотариус Абиджана,
президент Нотариальной палаты Кот-д'Ивуара*

АРГЕНТИНА

Президенту Московской городской нотариальной палаты
Константину Корсику
Хочу поблагодарить Вас за Ваши поздравления по случаю Дня труда. Также хочу воспользоваться возможностью, чтобы выразить Вам и возглавляемой Вами организации мои самые искренние поздравления и слова признания по поводу Вашей повседневной деятельности на благо нотариата Вашей страны.

Согласен с Вами в том, что усилия и труд человека составляют основу мирового прогресса. От имени Нотариальной палаты провинции Буэнос-Айрес мне хотелось бы выразить пожелания успехов тем, кто постоянно способствует развитию нотариальной деятельности.

*С уважением,
Нот Хорхе Альберто Матео, президент
Нотариальной палаты провинции Буэнос-Айрес*

ФОРУМ МОЛОДЫХ



Представители московского нотариата были отмечены на Форуме молодых нотариусов в Красноярске.

С 3 по 5 июля в окрестностях города Дивногорска в Красноярском крае прошел II Всероссийский форум молодых нотариусов. Всего в форуме приняли участие более 200 человек из 48 регионов. Московскую городскую нотариальную палату представляли президент К.А. Корсик, нотариусы города Москвы Л.М. Попова, Т.В. Овсянникова, Т.А. Ништ, П.Ю. Майоров, И.Б. Алешкова, помощники нотариусов П.С. Каретникова, К.И. Карасева и И.А. Попов.

Программа форума включала несколько направлений. В первый день участники занимались повышением профессионального уровня. Работало несколько секций, спикерами которых стали ведущие специалисты в области гражданского права. Так, профессор Российской школы частного права Р.С. Бевзенко осветил актуальные вопросы применения новой редакции обязательственного права ГК РФ, а заместитель директора департамента экономического законодательства Минюста РФ Д.В. Но-

вак выступил в секции «Сделки, действительность сделок. Сделки с долями в уставном капитале и решения собраний участников ООО». По завершении работы секций состоялась научно-практическая конференция по актуальным вопросам нотариальной деятельности.

Второй день был посвящен имиджевым вопросам: организации деятельности нотариальной конторы, культуре общения с коллегами и клиентами. В завершение на отдельной секции были рассмотрены вопросы по совершению нотариальных действий с иностранным элементом.

В заключительный день форума главной темой стали благотворительность и социальная поддержка. Участникам форума было предложено обсудить вопросы оказания благотворительной помощи, поделиться опытом, выработать новые формы, создать свои проекты социальной помощи, которые в дальнейшем, возможно, будут взяты на вооружение нотариальными палатами и воплощены в жизнь. Дискуссия завершилась просмотром спектакля в исполнении воспитанников психоневрологического интерната для детей «Солнышко» (пгт Березовка).

Заключительным аккордом форума стала церемония награждения молодых нотариусов, победивших в номинациях «Спорт», «Образование», «Творчество», «Благотворительность», «Инициатива». Представители Московской городской нотариальной палаты были отмечены практически во всех номинациях.

В номинации «Спорт» специальным призом за активное участие в спортивной жизни нотариального сообщества был отмечен Петр Юрьевич Майоров.

В номинации «Образование» Татьяна Александровна Ништ получила специальный приз за участие в образовательных программах для стажеров и помощников нотариусов МГНП.

Ксения Игоревна Карасева удостоена специального приза в номинации «Благотворительность» за активное участие в оказании бесплатной юридической помощи населению.

Ирина Борисовна Алешкова и Полина Сергеевна Каретникова также отмечены специальными призами за реализацию проектов по правовому просвещению несовершеннолетних.



Татьяна Вячеславовна Овсянникова получила призовое 3-е место в номинации «Творчество».

Также команда МГНП заняла 3-е место в интеллектуальной игре QUIZ.

НА СВЯЗИ С МИРОМ

Комиссия по сотрудничеству с региональными палатами и международным связям была создана в Московской городской нотариальной палате одной из первых в 1994 году. Это было обусловлено тем, что российский свободный нотариат создавался в результате международного влияния. Большинство правовых норм было заимствовано из правовых систем европейского нотариата Франции, Германии, Австрии. Российский нотариат почти сразу получил признание международного сообщества, что в 1995 году было подтверждено членством в Международном союзе латинского нотариата.

Следует отметить, что деятельность национальных нотариальных палат построена на открытости и свободном обмене нотариальными технологиями, пропаганде идей нотариата как гаранта гражданских прав граждан континентальной системы права. В рамках Международного союза нотариата (МСН) технологии и передовой опыт передаются развивающимся нотариальным системам на безвозмездной основе, чего не скажешь о других корпорациях, где дело доходит до промышленного шпионажа.

Принципы свободного нотариата продолжают работать и сегодня. Мы эффективно сотрудничаем с зарубежными коллегами, благо, что МСН предоставляет для этого весьма широкие возможности. За последние 20 лет организация активно развивалась, и сегодня в ее составе насчитывается 86 стран-участниц.

Главным хранителем идей международного союза является Франция, поэтому во многих странах латинский нотариат именуется французским. В этой связи Федеральная и Московская городская нотариальные палаты прилагают много усилий для укрепления сотрудничества с нотариальными палатами городов Пятой республики и, в частности, Парижа. О влиятельности нотариата столицы Франции можно судить по роли, которую нотариусы играют в формировании финансового благополучия Парижа: 90% доходов бюджета города составляют отчисления нотариусов! Именно поэтому российские нотариусы, в том числе усилиями нашей комиссии, успешно заимствуют элементы и методы работы французских коллег. Наша комиссия принимала активное участие в подготовке подписания новой редакции Соглашения о сотрудничестве между Федеральной нотариальной палатой России и Высшим Советом нотариата Франции в марте 2015 года и участвовала в весенней сессии Комиссии по европейским делам МСН в апреле 2015 года.

Заимствование французской модели нотариата в других странах неслучайно, т.к. она характеризуется более активной ролью самого нотариуса. При совершении нотариальных действий французский нотариус применяет индивидуальный подход к клиенту, принимает на себя решение многих вопросов: сбор необходимых документов, проведение переговоров со сторонами, составляет проекты и удостоверяет договоры, после чего регистрирует нотариальный акт в органах государственной регистрации.

Разумеется, что получения от иностранных коллег информации о современных нормах права и передовых технологиях недостаточно. Нашему сообществу, к сожалению, приходится отстаивать активную роль нотариуса в гражданско-правовой сфере: до-



казывать свою профессиональную состоятельность как честных, грамотных и технически оснащенных специалистов. Поэтому мы все должны быть благодарны нашим коллегам, тем, кто пытается внедрить современные технологии в жизнь российского нотариуса, приспособить западный опыт к нашим реалиям, повысить уровень качества нотариальных услуг.

Нельзя забывать и о процессах глобализации, которые происходят в мире. В условиях экономической интеграции правовые системы разных стран стремятся унифицировать свои законодательства, чтобы добиться большего эффекта от сотрудничества. Россия является одним из крупнейших центров мировой экономики и не может оставаться в стороне от таких процессов.

Московская городская нотариальная палата с 2012 года является членом Ассоциации нотариусов европейских метрополий (ANME), куда входят семь нотариальных палат столичных городов Старого Света: Парижа, Берлина, Мадрида, Рима, Женева, Брюсселя, Вены. С этого времени Москва является активным участником международной правовой дискуссии, и документы, принимаемые ассоциацией, учитывают и условия российского права. Заседания ассоциации каждый раз проходят в разных городах – участниках ANME, и принимающая сторона ответственна за организацию запланированных мероприятий.

В июне этого года наша палата впервые на своей территории приняла коллег по Ассоциации нотариусов европейских метрополий. Не скрою, что интерес к нашей столице оказался огромным. Общее число делегатов достигало почти 40 человек. Многие

приехали с членами своих семей. Московская палата получила от европейских коллег самые лестные отзывы о своей работе, нам удалось наладить тесные деловые и дружеские контакты, что еще раз доказывает: режим изоляции или санкций невозможен для современного нотариата.

Поэтому наша комиссия обращается ко всем нотариусам с просьбой принимать участие в международных мероприятиях МГНП. Это позволит Вам реализовать себя в качестве специалистов-профессионалов, расширять кругозор, принять участие в развенчании мифов о России, которые, к сожалению, зачастую делают имидж нашей страны за рубежом. Полученные Вами знания позволят более профессионально наладить работу в Вашей конторе и помогут организовать ее на более высоком уровне. Уже сегодня нотариусы Москвы успешно проходят стажировку и обучение в Германии и Франции, принимают активное участие в мероприятиях ежегодного Международного юридического форума в Санкт-Петербурге. В настоящее время на повестке дня нашей комиссии стоит задача по подготовке участия представителей МГНП в работе Заседания Генеральной ассамблеи нотариатов – членов Международного союза нотариата в октябре 2015 года.

Еще одной важной задачей нашей комиссии является взаимодействие с региональными нотариальными палатами России. Мы стараемся не пропускать мероприятий, которые проводятся нотариальными палатами в других регионах России, и всегда рады видеть коллег на наших встречах в Москве. С коллегами из регионов мы охотно делимся полученными от зарубежных коллег знаниями, а также собственными наработками, сверяем позиции по тем или иным актуальным вопросам, ищем компромиссы, вырабатываем общие решения.

В 2014 году комиссия участвовала в мероприятиях, проходивших в субъектах РФ, в том числе в Санкт-Петербурге, Смоленске, Рязани, Петрозаводске, Пскове, Казани, Сочи, Туле, Ижевске, Ростове-на-Дону, Владикавказе, Сыктывкаре, Новосибирске, Твери, Иванове, Улан-Удэ.

Все члены комиссии принимают активное участие в ее деятельности. Огромное спасибо всем коллегам за то, что не жалеют своего личного времени, сил для продвижения авторитета московского нотариата на российском и международном уровне.



С уважением,
Герман Краснов,
председатель Комиссии
по сотрудничеству с региональными палатами
и международным связям

НОТАРИУСОВ БЛАГОДАРИТ!

◆ На протяжении многих лет руководству и сотрудникам налоговой инспекции доводилось обращаться к нотариусу г. Москвы Матиосову Владимиру Викторовичу. Хотелось бы отметить его принципиальную позицию и профессионализм при совершении такого нотариального действия, как обеспечение доказательств. Благодаря оформленным им документам государство смогло предотвратить сокрытие значительных средств, подлежащих налогообложению. Своим отношением к работе В.В. Матиосов способствует укреплению роли нотариата в обеспечении законности, повышению авторитета и престижа профессии нотариуса.

Начальник МИ ФНС России по крупнейшим налогоплательщикам № 5,
государственный советник РФ 3 класса О.В. Махалова

◆ Управа Алтуфьевского района выражает искреннюю благодарность нотариусу Яркой Марине Владимировне за личный вклад в подготовку празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне – юридическую помощь ветеранам Алтуфьевского района. Огромное спасибо ей за ее профессионализм, ответственность, гибкость в решении организационных вопросов. Надеемся на дальнейшее сотрудничество, сохранение деловых и дружеских отношений.

Глава управы О.В. Фоменко

◆ Управа Можайского района ЗАО г. Москвы благодарит нотариуса Москвы Мусаелян Яну Львовну за оказание нотариальных услуг одиноким гражданам, ветеранам Великой Отечественной войны, малоимущим жителям района, состоящим на учете в ГБУ ТЦСО «Можайский».

Заместитель главы управы В.В. Свиридова



НОТАРИАТ В ЛИЦАХ

ЧЕЛОВЕК СТАРОЙ ШКОЛЫ

Советский нотариат, несмотря на ограниченные полномочия и далеко не звездный статус профессии, воспитал целую плеяду замечательных специалистов. Люди старой школы, для которых были важны не только знания, но и такие понятия, как ответственность, долг, служение. Они держали марку профессии и оставили огромный задел на будущее в лице учеников, которые всегда будут сверять свою работу по стандартам наставников. Таким нотариусом, по воспоминаниям многих, была Татьяна Степановна Давыдова.

У Татьяны Степановны, по большому счету, было только два места работы – Московские государственные нотариальные конторы № 1 и № 16. В нотариат она пришла по распределению сразу со студенческой скамьи 23 сентября 1947 года, а окончательно попрощалась с ним 4 сентября 2007 года. Без малого 60 лет трудового пути, на котором была лишь одна длительная остановка с 1985 по 1992 год, когда потребовался уход за маленькими внуками: она ушла на пенсию, вырастила их до школьного возраста и вновь вернулась в строй.

Поэтому, чтобы отразить карьерный рост Татьяны Степановны, в ее трудовой книжке потребовалось не более трех листов, а вот для благодарностей, поощрений, наград, главная из которых медаль «За трудовые отличия», вручавшаяся указом Президиума Верховного Совета СССР, понадобилось в несколько раз больше места.

Началась же ее работа со скромной должности консультанта МГНК № 1. Примерно через полгода ее назначили нотариусом, а затем перевели в МГНК № 16. В 1965 году она возглавила эту нотариальную контору и проработала в должности старшего нотариуса вплоть до 1985 года, пока не была призвана внуками. В 1992 году она вернулась в состав МГНК № 16, а с 1 июня 1993 года одна из первых в возрасте почти 70 лет она бесстрашно отправилась в самостоятельное плавание по волнам небюджетного нотариата.

Детство Татьяны Степановны, москвички по рождению, было счастливым. Она была единственным ребенком в благополучной, обеспеченной семье. Отец ее был директором правительственной пекарни № 1, мама – домохозяйкой. После школы Таня поступила на филологический факультет и готовилась стать специалистом по немецкому языку. Но война



все изменила. Институт отправился в эвакуацию, а она, уже третьекурсница, осталась в Москве. По настоянию родителей решила продолжить образование в педагогическом уже пошла с подружкой подавать документы, но в приемной комиссии был обед. Пока ждали, встретили

знакомую, которая училась в юридическом, и та уговорила их изменить планы. Так Таня стала студенткой Московского юридического института.

Первый год учебы стал большим испытанием и вовсе не из-за трудностей учебной программы – в числе студентов-юристов было огромное количество инвалидов войны. Татьяна к тому времени успела пройти через военные лишения. Учащихся часто отправляли на трудовой фронт, они рыли окопы, заготавливали лес, и в одной из таких командировок молодой девушке на ногу упало бревно, что стало



причиной инвалидности через много лет. Но все-таки она не могла без содрогания смотреть на своих ровесников: у которых не было рук или ног. Недаром их институт получил в народе название «Московский юридический – протезно-косметический». «Ничего, девушка, привыкните», – обронил кто-то однажды фразу, увидев ее впечатление.

Татьяна Степановна была разносторонним человеком. И одним из качеств, во многом сформировавших ее личность, была жажда деятельности. Удивительно, что она, выросшая в благополучной семье, никогда не позволяла себе не то, чтобы поленившись, даже расслабиться. Для ее энергичной натуры это было не нужно, да и семья жила не просто: в конце 70-х годов Татьяна Степановна осталась одна с тремя иждивенцами на руках. Отдыхом для нее была смена деятельности. Чтобы при советском дефиците и скромной зарплате нотариуса одеть своих девочек, она окончила курсы кройки и шитья и конструировала одежду для всей семьи. Известная нотариальная модница Розалия Ильинична Виноградова делилась с коллегами своими невестребованными нарядами, и Татьяна Степановна перешивала их на своих дочек так, что те были всегда как с обложки модных журналов.

Она была заядлой театралкой и, обладая великолепным слухом и голосом, могла напеть любую арию из опер, которые ставились на московских сценах. На память цитировала любимого Сергея Есенина и других русских поэтов. Объездила весь мир, когда после снятия железного занавеса советские граждане получили возможность путешествовать. Даже ухаживая за внуками, она не могла себе позволить размеренной пенсионной жизни и устроилась надомницей на Красногорскую фабрику художественной галантереи расписывать вымпелы.

Ее организованности и деловой хватке удивляются даже ее собственные дети. «У мамы всегда был идеальный порядок как в домашних шкафах, так и в нотариальном архиве, – рассказывает ее дочь – нотариус О.С. Давыдова. – Даже после ее школы до

того уровня, который могла без труда поддерживать Татьяна Степановна, нам далеко. За что бы она не бралась, всё получалось на «отлично». Единственное, с чем она не могла справиться в своей жизни – это с современной техникой. Поэтому для нее всякие бытовые приборы мы всегда выбирали попроще».

МГНК № 16 с момента создания ютилась в ужасном полуподвальном помещении, и перспектив сменить адрес не предвиделось. Но, став старшим нотариусом, Татьяна Степановна выбила помещение, и контора переехала в приличные условия. Кстати, адрес этот до сих пор остался нотариальным.

Клиенты Татьяны Степановны, один раз попав к ней, никогда уже ее не покидали. Умела она сочетать в своей работе высочайший профессионализм и доброжелательное отношение к каждому человеку.

После своего возвращения в 1992 году она с радостью восприняла идею небюджетного нотариата. С энтузиазмом и энергией, достойными молодых, она принялась осваиваться в новых условиях и весьма преуспела. «Мама не боялась жить», – говорит ее дочь и главная ее помощница того времени Ольга Сергеевна Давыдова. Хотя в своей практике Татьяна Степановна не раз сталкивалась с полукриминальными историями.

Однажды зимой, собираясь на вызов, она пренебрегла теплой обувью и села в подъехавшую машину прямо в туфельках. Приехали в солидный дом, зашли в квартиру, а там стоит гроб. Окружающие его люди закрыли дверь на ключ и в недвусмысленных выражениях приказали нотариусу писать завещание. Деваться некуда, составила и по окончании работы предложила всем поехать в контору. Как?! Зачем?! Проставлять печать, на выезды же ее брать



нельзя! Ее, не потерявшую самообладания и находчивости, просто вышвырнули из квартиры, и в одних туфельках она добиралась обратно до работы по зимней Москве.

Сегодня Татьяне Степановне более 90 лет. Под заботливым уходом дочерей, внуков она хорошо себя чувствует и живет воспоминаниями о той прекрасной, порой сложной, но очень интересной жизни, которую дал ей Бог.

ГАЗЕТА «БУКВА ЗАКОНА»

Учредитель: Московская городская нотариальная палата. Издатель: Фонд развития правовой культуры

Куратор издания: Константин Корсик – президент МГНП. Главный редактор: Татьяна Святкина

Адрес редакции: 101000 г. Москва, Бобров переулок, д. 6, стр. 3; тел./факс: (495) 628-04-75, 623-54-86; e-mail: mgnp@mgnp.info

Отпечатано в ООО «АС-Тим»; 125367 г. Москва, Полесский проезд, д. 16, тел.: +7 (495) 609-69-88

Печать офсетная. Тираж: 999 экз. Заказ №

© Московская городская нотариальная палата, 2015